Action Construction Equipment Limited

Corporate & Registered Office

Dudhola Link Road, Dudhola, Distt. Palwal-121102, Haryana, India



Date: July 31, 2024

To,

The Manager Listing BSE Limited 5th Floor, P.J. Towers, Dalal Street, Mumbai-400001

Scrip Code: 532762

CM Quote: ACE

The Manager Listing National Stock Exchange of India Ltd. Exchange Plaza, Bandra Kurla Complex, Bandra (E), Mumbai-400051

Subject: Newspaper Advertisement for transfer of equity shares to the Demat Account of IEPF Authority pursuant to the provision of section 124 of the Companies Act, 2013.

Dear Sir/Madam,

Pursuant to Regulation 30 read with para A of part A of Schedule III of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, we hereby enclose the following documents as required under section 124 of the Companies Act, 2013 read with Investor Education and Protection Fund Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules, 2016:

- 1. Copy of letter dated July 29, 2024 sent to the shareholders.
- 2. Copy of the newspaper advertisement published in the Financial Express (English) and Jansatta (Hindi) on July 30, 2024.

This is for your kind reference and record.

Thanking you,

Yours faithfully

For Action Construction Equipment Limited

Anil Kumar Company Secretary



ON LETTER HEAD

Dear Shareholder (s),

SUB: <u>Transfer of unpaid dividend/ equity shares to the investor education and protection fund (iepf) authority</u>

Kind Attention of the shareholders is drawn towards the unpaid amount out of the Final dividend for the financial year 2016-17, which was declared at Annual General Meeting (AGM) of the Company held on **September 29, 2017** and is required to be deposited in IEPF Account on **October 30, 2024.**

Now, we wish to inform you that, in terms of provisions of Section 124 (6) and other applicable provisions the Companies Act, 2013 ("the Act") read with Investor Education and Protection Fund Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules, 2016 (the IEPF Rules), the dividend which remains unpaid/unclaimed for a period of 7 consecutive years is required to be transferred by the Company to IEPF, established by the Central Government and all underlying shares in respect of which dividend remains unpaid/unclaimed for 7 consecutive years also needs to be transferred to Demat account of IEPF Authority along with such unpaid dividend.

As per our records, you have not encashed any dividend, declared by the Company during the last 7 years. Accordingly, you must claim for unpaid dividend. In case the Company does not receive necessary documents required for claiming unpaid dividend before **20th October 2024**, the Company shall, in order to comply with the requirements of the Act and IEPF Rules, transfer the shares to the Demat Account of IEPF Authority on **October 30, 2024**, as per the procedure set out in the Act and IEPF Rules without any further notice to the shareholder. The Shareholder may note that once the dividend and their corresponding shares are credited to the Demat Account of IEPF Authority, no claim shall lie against the Company in respect thereof, pursuant to the Act and IEPF Rules.

The Company has also uploaded complete details of such shareholder(s) and shares due to be transferred to the IEPF Authority on its website www.ace-cranes.com. The Shareholder is requested to refer to company's website www.ace-cranes.com to verify the details of unclaimed dividends and the shares liable to be transferred to the IEPF Authority.

The shareholder(s) holding shares in physical form and whose shares are liable to be transferred to the IEPF Authority, may note that upon transfer of shares to IEPF Authority the original share certificate(s) which are registered in their name will stand automatically cancelled and be deemed non-negotiable. In case of shares held in Demat Form, to the extent of shares liable to be transferred shall stand debited from the shareholder's account.

Shareholder may also note that both the unclaimed dividend and corresponding shares transferred to the IEPF Authority including all the benefits accruing on such shares, if any, can be claimed from the IEPF Authority by making an application in form IEPF-5 online at **www.iepf.gov.in** and sending the physical copy of the form along with the

required supporting documents, specified in the said form IEPF 5 to the Company/RTA for verification of your claims.

For any queries on the aforesaid subject the shareholder is requested to contact the Company or Company's Registrar and Share Transfer Agent with a request giving necessary details (i.e. Folio no, DP-ID & client ID no. (if any), current address and contact numbers & details of Non-receipt of the Dividend Warrant etc.) at the earliest at the following addresses:-

Please feel free to contact the Company/ Skyline Financial Services Private Limited. in case you have any queries at their following address/email/telephone number:

Company Secretary & Compliance Officer Action Construction Equipment Limited Dudhola Link Road, Dudhola, Distt. Palwal-Haryana-121102 Phone No. 01275-280103/280111 Email:cs@ace-cranes.com Skyline Financial Services Private Limited D-153/A, 1st floor, Phase I, Okhla Industrial Area, New Delhi- 110020 Phone: +91 011 2681 2682-83 (Board)

Email: admin@skylinerta.com Website: www.skylinerta.com

Thanking You Yours faithfully,

For ACTION CONSTRUCTION EQUIPMENT LIMITED

Anil Kumar COMPANY SECRETARY & COMPLIANCE OFFICER

MEYER APPAREL LIMITED CIN: L18101HR1993PLC032010

Regd. Office: No.3 & 4, Mustil No.19, Killa No.- 5 Opposite Tata Consultancy N.H-8, Village Narsinghpur, Gurugram- 122004, Haryana, India NOTICE OF THE 31" ANNUAL GENERAL MEETING, E-VOTING AND BOOK CLOSURE INFORMATION

NOTICE is hereby given that the 31st Annual General Meeting (AGM) of Meyer Apparel Limited will be held on Thursday, 22" August 2024 at 12:30 PM IST through Video Conferencing (VC) or Other Audio Visual Means (OAVM) to transact the businesses as set out in the Notice of AGM in Compliance with the applicable provisions of the Companies Act 2013 (Act) and Rules framed thereunder and SEBI(LODR) Regulations, 2015 (Listing Regulations) read with General circular No. 14/2020 (dt 8" April 2020). 17/2020 (dt 13" April 2020), 20/2020 (dt 5" May 2020) 02/2021 (dt 13" January 2021), 21/2021(dt 14" December 2021), 02/2022(dt 5" May 2022) and 11/2022 (dt 28th December 2022) respectively issued by the Ministry of Corporate Affairs and Circular Nos. SEBI/HO/CFD/CMD1/CIR/P/2020/79 dated 12" May, 2020 SEBI/HO/CFD/CMD2/CIR/P/2021/1 dated 15" January, 2021 SEBI/HO/CFD/CMD2/CIR/P/2022/62 dated 13" May, 2022, SEBI/HO/CFD/PoD-2/P/CIR/2023/4 dated 5" January, 2023 issued by the Securities and Exchange Board of India (hereinafter referred to as Circulars) without the physical presence of the Members at a common venue.

The Notice of the 31" AGM dated 29" July, 2024 and the Annual Report including the Financia Statements for the year ended 31" March, 2024 along with login details of joining the 31" AGM will be sent only by email to all those Members, whose email addresses are registered with the Company or its Registrar & Share Transfer Agent (RTA) or with their respective Depositor Participants in accordance with MCA Circular(s) and SEBI Circular. Members can join and participate in the 31st AGM through the VC/OAVM facility only. The instructions for joining the 31 AGM and the manner of participation in the remote electronic voting or casting vote through the e-voting system during the 31" AGM are provided in the Notice of the 31" AGM. The Schedule of Events for e-voting is as follows: -

Cut Off Date for E-voting 16" August 2024

and the second s	13.77.00 3.00 3.00 3.00 3.00 3.00 3.00 3.
Book Closure Date	17" August 2024 to 22" August 2024 (Both Days Inclusive)
Remote e-Voting Start Date & Time	18" August 2024 at 09:00 A.M.
Remote e-Voting End Date & Time	21" August 2024 at 5:00 P.M.
AGM Start Date and Time	Thursday, 22 August 2024 at 12:30 P.M.
	t registered with the depositories can register the san

for obtaining login credentials for e-voting for the resolutions proposed in the Notice of 31st AGM in the following manner:

i. For Physical shareholders- Please provide necessary details like Folio No., Name of Member scanned copy of the share certificate (front and back), PAN (self-attested scanned copy of PAN card), AADHAR (self-attested scanned copy of Aadhar Card) by email to Company to Ms. Charu Sharma Company Secretary & Compliance Officer email id at cs.compliance@meyerapparel.com

ii. For Demat Shareholders- Please provide Demat account details (CDSL-16 digit beneficiary ID or NSDL-16 digit DPID + CLID), Name, client master or copy of Consolidated Account statement. PAN (self-attested scanned copy of PAN card), AADHAR (self-attested scanned copy of Aadhar Card) to the Company email id cs.compliance@meyerapparel.com.

In case of any queries / grievances relating to e-Voting. Members may refer the Frequently Asked Questions (FAQs) for Shareholders and e-voting user manual for Shareholders available at the download section of www.evoting.nsdl.com or contact on toll free no.: 1800-222-990 and 1800 224 430 or send a request at evoting@nsdl.co.in or write to Ms. Charu Sharma, Company Secretary at cs.compliance@meyerapparel.com /admin@skylinerta.com. The attendance of the Members attending the AGM through VC/OAVM will be counted for the purpose of ascertaining the quorum under Section 103 of the Companies Act, 2013. The Notice of the 31st AGM and the Annual Report will also be made available on the website www.meyerapparel.com of the Company at and as well as on the website of NSDL at www.evoting.nsdl.com and on the website of Stock Exchanges www.bseindia.com for BSE Limited. For Meyer Apparel Limited

(Charu Sharma)

Place: Gurugram Company Secretary & Compliance Officer

ACE

ACTION CONSTRUCTION EQUIPMENT LIMITED

CIN: L74899HR1995PLC053B60 Regd. Office: Dudhola Link Road, Dudhola, Distt. Palwal-121102, Haryana Phone: +91-1275-280111 (50 Lines), Fax: +91-1275-280133 E-mail: cs@ace-cranes.com, Website: www.ace-cranes.com

NOTICE

Transfer of Equity Shares of the Company to Investor Education and Protection Fund (IEPF) Demat Account This notice is published pursuant to the provision of sub section (6) of the Section 124 o

the Companies Act, 2013 and the Investor Education and Protection Fund Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules, 2016 including any amendment and re-To comply with the aforesaid provisions, the Company shall transfer all shares in respec of which dividend has not been paid or claimed for seven consecutive years or more from

FY 2016-2017 (Final Dividend) in the name of Investor Education and Protection Fund

(IEPF) as set up by the Central Government by the due date i.e. 30" October, 2024 as

per Investor Education and Protection Fund Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules, 2016 including any amendment and re-enactment thereof. Accordingly, the Company has communicated all the concerned shareholders at their address registered with the Company/Registrar and Share Transfer Agent (RTA records, whose shares are liable to be transferred to relevant Account of IEPF Authority

The Company has also uploaded on its website www.ace-cranes.com, full details o containing names of such shareholders and their folio number or DP ID-Client ID with their shares liable to be transferred to the IEPF Account. The shareholders may please note that after the above shares which will be credited in

the DEMAT accounts of the IEPF Authority then such shares will not be available to the shareholder for sale or transfer or dealt with in any manner except as per the process and provisions as prescribed in the aforementioned rules of section 124(6) of the Companies Act, 2013. Please also note that both the unclaimed dividends and corresponding shares including

all future benefits accruing on such shares, if any, once transferred to IEPF Authority can be claimed back from IEPF authority after following the procedure prescribed in the aforesaid rules.

The shareholders holding shares in physical form and whose shares are liable to be transferred to IEPF Demat Account, may note that the Company would issue the duplicate share certificate(s), in lieu of original share certificate(s) held by the shareholders, after issue of duplicate shares certificates, the Company shall inform the depository by way of corporate action to convert the duplicate shares certificates into Demat form and transfer in favour of Authority. In respect of shares held in demat form the Company shall inform the depository by way of corporate action where the shareholders have their accounts for transfer in favour of the Authority.

The concerned shareholders are requested to claim unclaimed dividend for the financial year 2016-17 (Final Dividend) and onward by making an application to the Company/RTA by 20th October, 2024, faling which their shares shall be transferred to IEPF Demat Account, For claiming the unclaimed dividend or in case you need any nformation/clarification, please write to Skyline Financial Services Private Limited Registrar & Share Transfer Agent of the Company or email at admin@skylinerta.com cs@ace-cranes.com.

For Action Construction Equipment Limited

Palwal, Harvana-121102

HR/GGN/KRNL/A000000703,

Anil Kumar Date: July 29, 2024 Company Secretary Place: Palwal

12.



Regional Office Kolkata Door No. 20A, Ward No. 63,1st Floor Flat No. 1 West Bengal 700 016

Mother Teresa Sarani Park Street, Kolkata, Email: ro1013@sib.co.in; br0129@sib.co.in

Whereas, the undersigned being the authorised officer of The South Indian Bank Ltd. under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under Section 13 (12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued demand notice dated 22.12.2023 u/s. 13(2) of the Act calling upon the Borrower (1) M/s Olive Tree Retail Pvt Ltd, 122. Block A. Bangur Avenu, Kolkata, West Bengal-700055 Guarantors/ Legal heirs (2) Mr Amurtorjoy Basuray H/o Late Mrs Tina Basuray, J-1847, 1st Floor, Chittaranjan Park, Kalkaji, South Delhi, Delhi-110019 Also At Plot No.1718, IInd Floor, Chittaranjan Park I, Delhi-110019 (3) Mrs. Gouri Basuroy, J-1847, 1st Floor, Chittaranjan Park, Kalkaji, South Delhi, Delhi-110019 Also At Plot No.1718, IInd Floor, Chittaranjan Park, Delhi-110019, (4) Mr. Shayan Basuroy, S/o Late Mrs Tina Basuray, J-1847, 1st Floor, Chittaranjan Park, Kalkaji, South Delhi, Delhi-110019 Also At Plot No.1718, IInd Floor, Chittaranjan Park,

[See Rule 8 (1)] POSSESSION NOTICE (For Immovable Propeety)

Delhi-110019, (5) M/s Olive Tree Internet Pvt Ltd, 122, Block A. Bangur Avenue. Kolkata. West Bengal-700055 to repay the total amount mentioned in the notice being Rs. 8,43,62,765.71 (Rupees Eight Crores Forty Three Lacs Sixty Two Thousand Seven Hundred Sixty Five and Seventy One Paisas Only) as on 21-12-2023 with further interest, applicable penal interest /penal charges and costs within 60 days from the date of receipt

The borrowers/ guarantors/ legal heirs having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrowers/ guarantors/ legal heirs and the public in general that the undersigned has taken symbolic possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under Section 13 (4) of the said Act read with rule 8 of the said rule on this the 25th day of July, 2024.

The borrowers/ guarantors/ legal heirs in particular and the public in general is hereby

cautioned not to deal with the Property and any dealings with the property will be subject to the charge of The South Indian Bank Ltd. for an amount of Rs.9,10,71,552.29/- (Rupees Nine Crore Ten Lakhs Seventy One Thousand Five Hundred and Fifty Two and Paise Twenty Nine Only) as on 20.07.2024, and interest and costs thereon. The attention of the borrowers/ guarantors/ legal heirs is invited to the provisions of

Section13(8) of the Sarfaesi Act, 2002 entitling you to redeem the property prior to publication of the notice of sale

> Description of the Immovable Properties (Immovable properties secured to the account)

Description of Immovable Properties Security interest created by All that piece and parcel of entire second floor without roof rights in Mr Amurtoriov basement plus ground plus three storied residential building | Basuray and having a plinth area of about 1574.45 Sq Ft builton freehold plot | Mrs Tina Basuray bearing Plot No.1718,Block-I,Chittaranjan Park within limits of (Mrs. Tina Basuray) South Delhi Muncipal Corporation measuring 195.09 Sq Mtrs expired and along with 1/5th undivided land share (out of 195.09 Sq Mtr) ie represented by 39.10 Sq Mtr and all other constructions, improvements, Legal Heirs-Mr easementary rights existing and appurtenant thereon, owned by Amurtoriov Basuray Mr. Amurtorjoy Basuray and Mrs Tina Basuray (Mrs Tina Basuray, and Mr Shayan Now deceased and Represented by Legal Heirs, Mr Amurtorjoy Basuray and Mr Shayan Basuroy), more fully described in Sale Deed No.4681/2014 dated 22.05.2014 of Sub Registrar Office Sub Registrar-V, New Delhi and bounded on North: Property

No.1719, East: Service Lane, South: Property No.1717, West Road

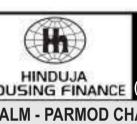
Authorised Officer

Date: 25.07.2024 Place : Delhi

Demand Notice Date

The South Indian Bank Ltd.

Details of Immovable Property



Faridabad, Harvana-121101

4 HR/GGN/FRBD/A000001441

FARIDABAD, HARYANA-121101

HR/GGN/FRBD/A000000628

Mr. Rameshri Sant Ram. Muktva

Mohalla, Vill Tigaon 95,

Faridabad, Haryana-121101,

Mr. Santram, Muktya Mohalla, Vill

Tigaon 95, Faridabad, Haryana-

121101

HR/GGN/FRBD/A000000534

Mr. Pawan Nagar, Mrs. Shimla

Both at: House No.156, Neemka,

Sector-72, Nichala Mohalla

Neemka (96), Faridabad,

Haryana-121004, Mr. Deepak

Ram Singh. House No.56 & 55.

Neemka, Sector-72, Neemka (96),

Faridabad, Haryana-121004

5.

Dated: 29" July, 2024

HINDUJA HOUSING FINANCE LIMITED Corporate Office: No. 167-169, 2nd Floor, Anna Salai, Saidapet, Chennai-600015. HINDUJA Branch Office: 2nd Floor, SCO-19, Sector -28, Saraswati Vihar, Shopping Complex Chakkerpur, HOUSING FINANCE (Near M.G. Road Metro Station) Gurgaon Haryana -122001 Email: auction@hindujahousingfinance.com RRM - SUNIL VERMA, MOB NO.- 8397972200 **ALM - PARMOD CHAND, MOB NO.- 9990338759**

RRM - PAWAN KUMAR PANDEY, MOB NO.- 8010562716

SYMBOLIC POSSESSION NOTICE Whereas the undersigned being the Authorized Officer of the **HINDUJA HOUSING FINANCE LIMITED** under Securitization and

Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (No. 3 of 2002) and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a demand notice was issued on the dates mentioned against each account and stated hereinafter calling upon the borrower (hereinafter the borrower and guarantors are collectively referred to as the "the Borrowers") to repay the amount within 60 days from the date of receipt of said notice. The borrowers having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under sub-setion 4 of section 13 of

Act read with rule 8 of the Security Interest Enforcement Rules, 2002 on this the dates mentioned against each account. The borrower/guarantor in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealing with the property will be subject to the charge of the HINDUJA HOUSING FINANCE LIMITED for an mount and future interest at the contractual rate on the aforesaid amount together with incidental expenses, costs, charges, etc. thereon. The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the

Sr. No.	Name of Borrowers/ Guarantors	Demand Notice Date Date of Possession	Amount Outstanding	Details of Immovable Property	
1.	DL/BDP/BDRP/A000000521 Mrs. MEENA DEVI, Mr. HARI CHAND, Both at: HOUSE NO. 1142, ARYA NAGAR, NEAR SHIV MANDIR, BALLABHGARH, FARIDABAD, HARYANA-121004	17-05-2024 26-07-2024 SYMBOLIC	as on 07-05-2024 plus	PLOT NO.42-A, AREA MEASURING 165 SQ. YARDS COMPRISED IN KHASRA/MU. NO. 35/1/1(6-2) I.E. 5 AND HALF MARLE SITUATED IN WAKA MAUJA UUNCHA GAON (ARYA NAGAR), TEHSIL BALLABHGARH & DISTRICT FARIDABAD, HARYANA-121001 Bounded as: East: GALI 15FT., West: PROPERTY OF GANGA RAM, North: ROAD 20FT., South: PROPERTY OF RAMCHANDER	13.
2.	HR/GGN/FRBD/A000001264 Mr. Devender Ram, Village Bahadurpur 91, Kurali, Faridabad, Haryana-121101, Mrs. Sarita, House No. 346, Jeevan Nagar, Ballabhgarh,	17-05-2024 26-07-2024 SYMBOLIC	as on 17-05-2024 plus	Khewat/khatauni No.132/207, Mu No.8, Killa No.27 and Khata No.208, Mu No.8, Killa No.24/2, Mu No.11, Killa No.23 and Khata No.209, Mu No.8, Killa No.24/1 and Khata No.210, Mu No.11, Killa No.13 and Khata No.211, Mu No.11, Killa No.8 and Khata No.212, Mu No.11, Killa No.7/2/2, and Khata No.213, Mu No.11,	

No.13/2, Mu No.11, Killa No.9/1, 12/2, 19/2/1, 22/2, and Khata No.217 Mu No.8, Killa No.13/1 and Khata No.218 Mu No.11 Killa No.9/2 and Khata No.219, Mu No.8, Killa No.14/1, Kita 22 Rakba 79 Kanal 4 Marle of 332/47916 share in Total 332 Sq. Yards and Khewat/khata No.133/220, Mu No.8, Killa No.11,12, Kita 2 Rakba 7 Kanal 7 Marle of 45/4446 Share Rakba 45 Sq. Yards and Khewat/khata No.137/226, Mu No.8 Kila No.17, 18, 19/1, Mu No.11, Killa No.7/2/1, Kita 4 Rakba 14 Kanal 14 Marle of 60/8893 Share Rakba 60 Sq. Yards and Khewat/khata No.136/225, Mu No.5 Killa No.21 Mu No.6 Killa No.16 Mu No.9 Killa No.5/2/2. Mu No.10 Killa No.1/2 Kita 4 Rakba 20 Kanal 10 Marle of 47/12402 Share Rakba 47 Marle that is in Total 484 Sq Yards, Situated in Waka Mauja Bahadarpur Sub-Tehsil Dayalpur, District Faridabad, Haryana-121101 Bounded as: East: TALAB, West: GALI North: SARDAR SINGH, South: GALI Rs.21,01,834/- FIRST FLOOR, WITHOUT ROOF RIGHTS, AREA HR/GGN/FRBD/A000001315. 09-05-2024 CO/CPC/CPOF/A000001552 MEASURING 138 SQ. YARDS, COVERED AREA 295 26-07-2024 Mr. DEV KUMAR, Ms. CHANDNI 07-05-2024 plus SQ. FT., BUILT ON SUB-DIVISION NO.2, PLOTAREA **SYMBOLIC KUMAR, Both at:** HOUSE NO. interest thereon 162 SQ. YARDS, OF PROPERTY / HOUSE NO. 18. 1B/195, NIT, FARIDABAD, 1B/149, SITUATED IN N.I.T., FARIDABAD, TEHSIL & DISTRICT FARIDABAD, HARYANA-121001 HARYANA-121001 Bounded as: East: ENTRY/PART OF PLOT, West: OTHER'S PROPERTY. North: HOUSE NO.148.

South: PART OF PLOT

Rs 16 19 759/- PLOT NO. G-12 AREA MEASURING 66 66 SO

Mr. VIRENDER SINGH, Mrs. SAROJANI DEVI, Both at: HOUSE NO. 1268, JAWAHAR COLONY, SECTOR-22, FARIDABAD, HARYANA-121005	26-07-2024 SYMBOLIC	as on 07-05-2024 plus	YARDS, DIMENSION 20FT. X 45 FT., OUT OF KHASRA NO.17/11, (PROPERTY ID NO.P07003567365, NEW NO.IBD0PB48), SITUATED IN WAKA MAUJA GAUNCHI (PARVATIYA COLONY), SUB-TEHSIL GAUNCHI, DISTRICT FARIDABAD, HARYANA-121004. Bounded as: East: OTHER'S PROPERTY, North: RASTA15FT., South: OTHER'S PROPERTY
HR/GGN/FRBD/A000001104 Mr. RUPESH, Mrs. MAMTA DEVI, Both at: HOUSE NO. 346, JEEVAN NAGAR, BALLABHGARH, FARIDABAD, HARYANA-121004	17-05-2024 26-07-2024 SYMBOLIC	Rs.9,44,738/- as on 17-05-2024 plus interest thereon	Plot no.59, area measuring 36 sq. yards in khasra no.41//6/2, 42/11/2, 12/1, 19/2, 20/2, 21/1, 51//1/1, 10/2, 12, 17, 19/1, 52//21/1, 53/25, 59//2, 3, 7/2/2, 19, 59//20/1, 22, 51//7, 14, 42//24/1, 51//4/1, 57//21/1, 22/1, 71//1/1, 10/2, 11/1, 72//2/1, 9/1/2, 87//8/2, 9, 10/1, 11/1, 12, 13/1, 37//12, 13 situated in Waka Mauja Gaunchhi, Tehsil Ballabhgarh, District Faridabad, Haryana-121004. Bounded as : East: Remaining Portion, West: Property of Babita Devi, North: Rasta 15 Ft., South: Remaining Portion
DL/RJP/RJPC/A000000009, CO/CPC/CPOF/A000002609 Mr. JAGPAL, Mrs. BABLI, Both at: KHEWAT NO.25, KHATONI NO.47, MU NO.10, KILA NO.13(8- 0), 14/2(1-7), 17(8-0),23(7-17), VILLAGE BHUAPURA, TIGAON,	08-04-2024 26-07-2024 SYMBOLIC	Rs.10,87,745/- as on 08-04-2024 plus interest thereon	Property situated at Khewat No. 25, Khatoni No. 47, Mu. No.10, Kila No. 13(8-0), 14/2(1-7), 17(8-0), 23(7-17), Kita 4 of Share Rakba 25 Kanal 4 Marla, Waka Mauja Bhuapur,village Bhuapura, Sub-tehsil Tigaon, District Faridabad, Haryana, India – 121101 Bounded as: East: HOUSE OF RAJBIR, West: RASTA, North: HOUSE OF KISHAN, South: HOUSE OF VIKAL

09-05-2024

10-04-2024

26-07-2024

SYMBOLIC

15-02-2024

26-07-2024

SYMBOLIC

		Neemka, Sub Tehsil Tigaon. Faridabad, Haryana	Dat	e: 30.07.2024, Place: Gurgaon	
		Mu No. 67, Kila No. 3(8-0) 10 Min (6-0)11/1(2-3)13/1(2-10) Khatoni No. 191, Mu, No. 67, Kila No 9/2 (2-10) Khatoni No. 190, Mu No. 67, Kila No 2(4-0), Khatoni No. 191, Mu No. 67 Kila No. 2(4-0) Khatoni No 192, Mu No.67, Killa No 10 Min, (1-13), 11(0-13), Mu No. 68/ Killa No (6/1) Situated In Waka Mouja	25.	DL/NCU/GHAU/A000001739 MR. SATISH KUMAR, Mr. Vishal, Mrs. Rajesh, All at: House No. 655, Main Chowk Village Karala, Delhi-110081	
		Kila No. 6/1 (2-5), Khasara No. 187 (1-13) Khatoni No. 187, Mu No. 67, Killa No. 8(8-0), Khatoni No. 188,		Mrs. Suman, Mr. Dayal Singh Bhandari, Both at: House No. A-2, Upper Ground Floor, Khasra No. 298/14/2 min, Village Ghitorni, Tehsil Vasant Vihar, New Delhi - 110030.	
2.0	as on 08-04-2024 plus	ARAJI KHEWAT NO. 677 KHATONI NO.1021 M. NO. 104 KILA NO. 20/1(2-7), 21(8-0), MU. NO. 113, KILA NO. 1/1(5-0), 5/1/4(0-19), 14/2(5-13), KITA 5 RAKBA 21 KANAL 19 MARLA OF SHARE RAKBA 300 SQ. YDS., WAKA MAUJA TIGOAN, FARIDABAD, HARYANA, INDIA-121004.	23.	DL/SDR/SDRA/A000000461 MR. Rakesh Chandra, MRS. RAKHI RAKHI, Both at: H.no D-150, 3rd Floor, J.J Colony Shakurpur Delhi-110034 DL/RJP/RJPC/A000000004	
	08-04-2024 plus interest thereon	17), Kita 4 of Share Rakba 25 Kanal 4 Marla, Waka Mauja Bhuapur,village Bhuapura, Sub-tehsil Tigaon, District Faridabad, Haryana, India – 121101 Bounded as: East: HOUSE OF RAJBIR, West: RASTA, North: HOUSE OF KISHAN, South: HOUSE OF VIKAL	22.	Delhi - 110017 DL/DEL/PAND/A000000837 Mr. Lakshay Sharma, Mrs. Ritu Sharma, Both At: House No 46A, Outer Ring Road, Vikas Puri Pkt-a, New Delhi-110018	
1	l as on l	Mu. No.10, Kila No. 13(8-0), 14/2(1-7), 17(8-0), 23(7-		Cililay Delili, Maiviya Nayai,	ŀ

Killa No.19/1 and Khata No.214 Mu No.11, Killa

No.18/1. 18/2 and Khata No.215 Mu No.8, Killa

No.	Guarantors	Date of Possession	Outstanding	Details of illiniovable i roperty
9.	HR/GGN/FRBD/A000000870, CO/CPC/CPOF/A000002601 Mrs. PUSHPA DEVI, Mr. RAJ KUMAR, Both at: BHAGAT SINGH COLONY, ISLAMBAD, PALWAL, HARYANA-121102	15-03-2024 23-07-2024 SYMBOLIC	Rs.75,04,805/- as on 06-03-2024 plus interest thereon	Waka Mauja Islamabad Palwal, Teh- or Jila- Palwal, Khewat No-33/1/35/1, Mu No170, Kila-3/2/(3-17), 3/2/4/(0-10), Rakba 4 Kanal 7 Marla, 87.5 Warg Gaj, Waka Mauja Islamabad Palwal, Teh or Jila Palwal, Khewat No-33/1/35/1, Mu No170, Kila-3/2/(3-17), Waka Mauja Islamabad Palwal, Teh or Jila Palwal, Khewat No-33/1/35/1, Mu No170, Kila-3/2/(3-17), Haryana-121102
10.	HR/GGN/FRBD/A000001235 Mr. LAXMAN, Mrs. LAXMI, Both at: WARD NO.19, NEAR WATER SUPPLY, RAM NAGAR, HODAL, PALWAL, HARYANA-121106	15-02-2024 23-07-2024 SYMBOLIC	as on 19-10-2023 plus	PLOT/LAND/PROPERTY AREA MEASURING 117 SQ. YARDS PART OF KHEWAT / KHASRA NO. 97/98 MU NO. 204, KILLA NO.25/1/2(1-6) SITUATED AT HODAL PATTI TEHSIL & DISTRICT PALWAL, HARYANA
11.	HR/GGN/FRBD/A000001423 Mr. Sunil Kumar, Mr. Jai Kishore, Mrs. Savitri, All At: House No. De-635, Ward No.5, Sallagarh,	27-09-2023 23-07-2024 SYMBOLIC	as on 17-10-2023 plus	PROPERTY AREA MEASURING 100 SQ. YARDS PART OF MU. NO.142, KILLA NO.15(6-16), 16(5-17), 25(6-10) SITUATED AT PALWAL (SALLAGARH), TEHSIL & DISTRICT PALWAL,

_				
	HR/GGN/FRBD/A00000546	26-12-2023	Rs.10,88,270/-	PLOT NO. ARAJI KHEWAT NO.326/369, MU.
ı	Mr. GULAB SINGH, Mrs. RADHA GULAB, Mrs. RADHA RADHA,	20 01 2021		NO.120, KILA NO.17(8-0) RAKBA 260 SQ. YARDS OUT OF 8 KANAL SHARE 17/320, BAKDAR RAKBA
ı	Both at: H. NO.502, ANDUA	SYMBOLIC	interest thereon	8(1/2) MARLA, I.E. 260 SQ. FT., SITUATED AT THE
ı	PATTI, HODAL, FARIDABAD, HARYANA-121106			WAKA MAUJA HODAL, DISTT. PALWAL, HARYANA-122006
	HR/GGN/FRBD/A000001201	25-08-2023	Rs.10,28,035/-	A PLOT OF LAND AREA MEASURING 1 KANAL 18
ı	Mr. Anand Hari Charan, Mrs.	23-07-2024		MARLA, OUT OF KHEWAT/KHATA NO.57, KHATA
	Sukun, Both At: H. No.879, Near Reliance Tower, Manpur 238,	SYMBOLIC		NO.60, MU. NO.128, KILA NO.20/2 (5-16), SITUATED IN MAUJA MAANPUR, TEHSIL-HATHIN,

	Reliance Tower, Manpur 238,	STWIBOLIC		SITUATED IN MAUJA MAANPUR, TEHSIL-HÀTHIN,	
	Palwal, Haryana-121105			DISTRICT PALWAL, HARYANA	
1	HR/GGN/KRNL/A000000750,	21-05-2024	Rs.50,84,649/-	Residential Flat no. F-201, Second floor and car	
ı	CO/CPC/CPOF/A000001645	27-07-2024	as on	parking no. C-155, built up area 1910 Sq. Ft., Built on	
ı	Mr. Samit Mukherjee, Mr.	SYMBOLIC	21-05-2024 plus	Plot of land bearing Rectangle no. 66, Killa no. 19/3/2,	
ı	SAYANTANI MUKHERJEE, Both	0111120210	interest thereon	20/1/1, 21/2, 22/1; Rectangle no. 76, Killa no. 1/1/2,	
ı	at: T9F 304, Emaar Imperial			1/2/2, 2,9,10,11,12, Rectangle no. 77, Killa no. 6/, 6/2,	
ı	Gardens, Sector 102, Dhankot 49			7/1/2, 8/1, 14/1, 14/2, 15 admeasuring 10.712 acres	
ı	Gurgaon, Haryana, India-122505			(85 Kanal 14 Marla), NCR One Revenue Estate,	

HARYANA.

Gurgaon, Haryana, India-1225 Village Wazirpur, Tehsil Harsuru, Sector-95, Reliance petrol, Gurgoan, Haryana, India – 122018. Bounded as: East: Open to SKY, West: Entry/Lobby, North: Open to SKY, South: Open to SKY HR/NCH/GURH/A000001054. Rs.14.41.637/- Flat No. S-406, 4th floor, tower S, "Our Homes 3" 21-05-2024 CO/CPC/CPOF/A000001573 area measuring 629 Sq. Ft., Sector 6 Sohna, Districtas on 26-07-2024 Mr. Nitin Gupta, Mr. Esha Sahni 21-05-2024 plus Gurgaon, Haryana, INDIA-122103. Bounded as **SYMBOLIC** Gupta, Both At: S-406, Courd interest thereon East: Entry, West: Open to SKY, North: House no. Yards By Trisara, Near GD 405, South: Open to SKY

Goenka University, Sec-6, Sohna Road, Gurgaon, Haryana-122103 HR/NCH/GURH/A000001010 08-04-2024 Rs.13,84,328/-Property Bearing Khewat/khata N0.50/54, Mu N0.17 Kila 21/2/1(1-6), Mu N0.21, Kila N0.2/1(0-2), 9/3(0-5), Mr. Sonu, Mr. Rekha & 26-07-2024 Mr. Charan Singh, All At: Ward 08-04-2024 plus Kita 3 Rakba 1 Kanal 13 Marle Of Share 12/297 **SYMBOLIC** interest thereon Bakdar Rakba O Kanal 1 Marle 3, Waka Mauja No 9 Jhokapur Sohna Gurgaon Haryana, India - 122103 Jakhopur, Tehsil Sohna, Haryana. HR/GGN/KRNL/A000000393. 15-02-2024 Rs.11,85,276/- Residential Plot Measuring 446 Sq. Yards Khewat

Khata No. 9/9. Mu. No. 9. Killa No. 25/1/2 (0-2). Mu. No. CO/CPC/CPOF/A000002424 as on 26-07-2024 Mr. DHARMENDER KUMAR, 20-12-2023 plus 16, Killa No. 5/2, (7-15), Kita 2 Rakba 7 kanal 17 Marle **SYMBOLIC** interest thereon Share 133/1413, Bakdar Rakba 0 Kanal 14 Marle 7 Mr. VIJAY PALI, Both at: LALA Sarsai i.e. 446 Sq. Yards. Waka Mauja Khedli Lala, KHETLI, TEL. SOHNA, DIST GURGAON, Haryana - 122003 Tehsil Sohna, District Gurgaon, Harvana 122103. Bounded as: East: Entry, West: 13 Ft. Rasta Aaam, North: Plot of Mr. Anup., South: Property of transferer. HR/GGN/FRBD/A000001011 Plot of Land Area Measuring 15 Marla i.e. 454 Sq. 25-03-2024 Rs.9.65.135/-Mr. Tinku Rakesh, Mrs. Sunita Yards, out of Khewat/khata No. 130/136, Mu. No. 32, as on 26-07-2024 Sunita & Mr. SACHIN KUMAR, 21-03-2024 plus Kila No. 9 (1-8), 10 (0-17), Situated in Mauja Khedli **SYMBOLIC**

All at: VILLAGE. LALA KHERLI interest thereon Lala, Tehsil Sohna, District Gurugram, Haryana-122103. Bounded As: East: Self Property, West: SOHNA, GURGOAN, HARYANA, INDIA-122103 Other Property, North: North, South: Other Property Rs.11,87,752/- Khewat khata no.201/242.Muatil No-13. killa GR/SKP/SUPR/A000000077 10-04-2024 CO/CPC/CPCO/A000000113 no.22/2/2(2-0) Kita 1 Rakba 2 Kanai O Marla out of 27-07-2024 08-04-2024 plus share 1/10 Bakdar O kanal 4 maria, Area measuring Mr. Monu Yadav, Mr. Laksmi **SYMBOLIC** interest thereon 1080 sq. ft., Waka, Siwana mauja Fakharpur, Tehsll-Naravan & Mr. Guddo Devi. All At: Fakharpur (113), Near Farukhnagar, Dist Gurgaon India - 122414 Children Public School, Gurgaon, Bhorakalan, Haryana, India-122413

Rs.14,66,585/- Khewat/khata No. 12/12, Khasra No. 138(1-1) Kita

measuring 50 sq. yards or 41.80 Sq. Mtrs. part of

Biswas, i.e. 100 sq. yds. out of khasra no. 320,

Delhi. Bounded as : East: Bhoop Singh

West: Pyare Lal, North: Backside Sandeep

30-11-2023 plus Khasra No. 350/2, situated in the extended Lal Dora

17-05-2024 plus situated in the extended LAL Dora of village Karala.

CO/CPC/CPOF/A000001571 Rakba 1 Kanal 1 Marla of Share 1/4, Bakdar Rakba 0 27-07-2024 21-05-2024 plus Kanal 4 Marla 2 Sarsai, Plot admeasuring 60X24 Foot, Mr. HARKESH HARKESH, Mr. **SYMBOLIC** interest thereon Waka Siavana Village Khoh, Tehsil Manesar, Govt **BRAHMA DEVI. Both at: 108** Middle School, Gurgoan, Haryana, India- 122051 KHOH 153, Govt. Middle School, Bounded as: East: Rasta Aam 16 Ft. Wide, West: Tehsil Manesar, Dist. GURGAON, Sh. Chandra Singh S/o Prabhu Singh, North: Sh. HARYANA, India – 122051 Neeraj S/o Deshraj, South: Sh. Jaswant S/o Sunera DL/JNK/JNKP/A000000586. 25-03-2024 Rs.39,91,140/- Second Floor, Built on Property Bearing no. 667 DL/JNK/JNKP/A00000911 Situated in Khasra no. 740/496, Land area measuring as on 26-07-2024 21-03-2024 plus 130 Sq. yds. Situated at Chirag Delhi-110017. Mr. DEEPAK JAIN. Mr. VIKAS **SYMBOLIC**

21-05-2024

25-07-2024

SYMBOLIC

29-07-2024

SYMBOLIC

JAIN, Mr. MEENU JAIN, All at: interest thereon H.No.667, 2nd Floor Main Bazar, Chirag Delhi, Malviva Nagar, Delhi - 110017 DL/DEL/PAND/A000000837 11-12-2023 Rs.42,32,257/- DDA Built Up Freehold Flat No.46-A, On Ground Floor, Category MIG, in Pocket-A, situated in Layout Mr. Lakshay Sharma, Mrs. Ritu 25-07-2024 24-11-2023 plus Plan of Housing Estate at Vikaspuri Extn, Outer Ring Sharma, Both At: House No 46A, **SYMBOLIC** interest thereon | road New Delhi-110018 Outer Ring Road, Vikas Puri Pkt-a, New Delhi-110018 DL/SDR/SDRA/A000000461 20-12-2023 Rs.10,87,670/- First Floor without Roof rights built upon plot area

interest thereon of Village Burari, Delhi-110084. **Bounded as:** East: H.no D-150, 3rd Floor, J.J Colony Road, West: Other's property, North: other's property, Shakurpur Delhi-110034 South: Other's property DL/RJP/RJPC/A000000004 Rs.14.73.979/- Private Portion Bearing No. A-2, Upper Ground Floor, 17.07.2023 Mrs. Suman, Mr. Dayal Singh South Facing (Without roof rights), covered area 45 sq. as on 26-07-2024 12.07.2023 plus yards, in/of built up khasra no. 298/14/2 min. Out of area Bhandari, Both at: House No. A-2, **SYMBOLIC** interest thereon | measuring 350 Sq. Yards, Situated in Extended Abadi of Upper Ground Floor, Khasra No. Lal Dora Village, Ghitorni, Tehsil Vasant Vihar, New Delhi-298/14/2 min, Village Ghitorni, Tehsil 110030. Boundaries: East: Road 15 ft, West: Other's unit, Vasant Vihar, New Delhi - 110030. North: Passage of other Property, South: Road 20 ft. DL/NCU/GHAU/A000001739 Rs.27,50,028/-16.05.2024 Plot/Land/House no.655, Land Measuring 02

> Hardware, South: Road. **Authorised Officer, HINDUJA HOUSING FINANCE LIMITED** financialexp.epapr.in

interest thereon

FORM NO. INC-26

[Pursuant to rule 30 the Companies (Incorporation) Rules, 2014] Before the Central Government, Northern Region In the matter of sub-section (4) of Section 13 of Companies Act, 2013 and clause (a) of sub-rule (5) of rule 30 of the Companies (Incorporation) Rules, 2014

change its Registered Office from "NCT of Delhi" to "State of Uttarakhand".

n the matter of Dhanolti Resorts Private Limited having its registered office at 84 Ram Nagar Market, Paharganj, Delhi G.P.O., North Delhi, Delhi, Delhi, India, 110006 Notice is hereby given to the General Public that the company proposes to make application to the Central Government under section 13 of the Companies Act, 2013 seeking confirmation of alteration of the Memorandum of Association of the Company in terms of the special resolution

passed at the Extra ordinary general meeting held on 17/07/2024 to enable the company to

Any person whose interest is likely to be affected by the proposed change of the registered office of the company may deliver either on the MCA-21 portal (www.mca.gov.in) by filing investor complaint form or cause to be delivered or send by registered post of his/ her objections supported by an affidavit stating the nature of his/her interest and grounds of opposition to the Regional Director at the address Northern Region 2nd Floor Paryawarn Bhawan, CGO Complex, New Delhi-110003 within fourteen days of the date of publication of this notice with a copy to the applicant company at its registered office at the address

84 Ram Nagar Market, Paharganj, Delhi G.P.O., North Delhi, Delhi, India, 110006 For & on behalf of DHANOLTI RESORTS PRIVATE LIMITED Kewal Krishan Soin Director

Date: 17/07/2024 Place: Delhi DIN: 08592635

SIRCA PAINTS INDIA LIMITED [Corporate Identity Number: L24219DL2006PLC1450921

Registered & Corporate office: G-82, Kirti Nagar, Delhi-110015 Tel: +91-11-42083083; Website: www.sircapaints.com; Email: cs@sircapaints.com NOTICE TO THE MEMBERS OF NINETEENTH ANNUAL GENERAL MEETING OF THE COMPANY

TO BE HELD THROUGH VIDEO CONFERENCING/ OTHER AUDIO-VISUAL MEANS Notice is hereby given that the Nineteenth Annual General Meeting ("AGM") of SIRCA PAINTS INDIA LIMITED ("SPIL"/ "Company") will be held on Thursday, August 29, 2024 at 12:30 P.M. through Video Conferencing ("VC") Other Audio Visual Means ("OAVM") in Compliance with the applicable provisions of the Companies Act, 2013 ("Act") and the rules made thereunder read with the Circular dated April 08, 2020, April 13, 2020, May 05, 2020, December 28, 2022 and subsequen circulars issued in this regard, the latest being 09/2023 dated September 25, 2023, respectively, issued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA Circulars"), and the SEBI (Listing Obligations and

Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("Listing Obligations") without the physical presence of the members at a common venue. The Venue of the AGM shall deemed to be the Registered

The Annual Report including the financial statements for the financial year ended March 31, 2024 along with Notice of the 19th AGM will be sent only to those members, whose e-mail addresses are registered with the Company/Registrar and Share Transfer Agent or with the respective Depositary Participants in accordance with the MCA Circulars and SEBI Circular No. SEBI/HO/CFD/PoD 2/P/CIR/2023/4 dated January 05, 2023 ("SEBI Circular"). Members may note that the Notice of the AGM and Annual Report 2023-24 will also be available on the Company's Website a https://www.sircapaints.com/investors/#annual-report, website of the stock exchanges i.e. National Stock Exchange of India Limited and BSE Limited at www.nseindia.com and www.bseindia.com and on the website of Registrar and Transfer Agents, KFin Technologies Limited, of the Company at https://www.kfintech.com/. The instructions for joining the AGM and the manner of participation in the remote electronic voting or casting vote through e-voting system during the AGM will be provided

the guorum under Section 103 of the Act. Members holding the shares in physical form or Demat Form who have not registered their e-mai addresses with the Company/ Registrar and Share Transfer Agent or Depositary Participants can obtain the Notice of 19th AGM and Annual Report 2023-24 and/ or can attend the AGM through VC/ OAVM by updating their e-mail address and Bank Account details with the RTA. KFin Technologie Limited by sending e-mail to einward.ris@kfintech.com

in the notice of 19th AGM. Members participating through VC/ OAVM shall be counted for reckoning

Members may note that the Board of Directors of the Company at their meeting held on Saturday 18th May, 2024 have considered, approved and recommended payment of final dividend of Rs. 1.50/-(Rupee One and Fifty Paise Only) ("Final dividend") per equity share of face value of Rs. 10 (Rupee Ten) each for the financial year ended 31st March, 2024, subject to approval of Members at this ensuing 19th AGM. The final dividend, if approved, by the Members will be paid within a period of 30 days from date of declaration to the Members whose names appears in the Register of Members or Register of Beneficial Owners, as the case may be, as on the cut-off date i.e., Thursday, August 22, 2024. The final dividend will be paid electronically through various online transfer mode to those Members who have updated their bank account details

bank account details to their respective depository participant(s). Members whose shareholding is in physical mode are requested to opt for the Electronic Clearing System (ECS) mode to receive dividend on time, in line with the Circulars. We urge Members to utilize the ECS for receiving The Register of Members and Share Transfer Books of the Company will remain closed from Friday,

Members whose shareholding is in electronic mode are requested to notify any change in address or

General Meeting of the Company Members who are holding shares in physical form or who have not registered their email addresses with the Company can cast their vote through remote e-voting or through the e-voting system during

the meeting in the manner as provided in the notice of AGM. The Company will be providing the facility of remote e-voting and e-voting at the AGM to its Members in respect of the business to be transacted at the AGM.

The remote e-voting period commences on Monday, August 26, 2024 (9:00 a.m.) and ends on Wednesday, August 28, 2024 (5:00 p.m.). Members holding shares either in physical form or in dematerialized form, as on the **Record date i.e. August 22, 2024**, may cast their vote electronically. 10. In case of any query and/or grievance, in respect of voting by electronic means, Members may refer to the Help & Frequently Asked Questions (FAQs) and E-voting user manual available at the download

section of https://evoting.kfintech.com(KFintech Website) or contact at einward.ris@kfintech.como call Mr. Mohd Mohsin Uddin at KFintech's toll free No. 1800-309-4001 for any further clarifications. The above information is being issued for the information and benefit of all Members of the Compar and is in Compliance with the Applicable Circulars of MCA and the SEBI.

By Order of the Board For Sirca Paints India Limited

Hira Kumar

(Company Secretary & Compliance Officer)

red Address: Tower A, 11th Floor, Peninsula Business Park, rao Kadam Marg, Lower Parel, Mumbai- 400013. arich Address: 3rd Flöor, Rajendra Point, 1 Raghunath Nagar, M. G. Road, SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTY

Date: July 29, 2024

Place: Delhi

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (the "Act") read with proviso to Rule 8(6) R/W Rule 9(1) of the Security Interest (Enforcement)

(Under Rule 8(6)R/W Rule 9(1) of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002)

LOAN ACCOUNT NO. 7177233: MRS. MEERA GAUTAM

This is to inform that Tata Capital Ltd. (TCL) is a non-banking finance company and incorporated under the provisions of the Companies Act, 1956 and having its registered office at Peninsula Business Park, Tower A, 11th Floor, Ganpatrao Kadam Marg, Lower Parel, Mumbai-400013 and a branch office amongst other places at Uttar Pradesh ("Branch"). That vide Orders dated 24.11.2023, the National Company Law Tribunal (NCLT) Mumbai has duly sanctioned the Scheme of Arrangement between Tata Capital Financial Services Limited ("TCFSL") and Tata Cleantech Capital Limited ("TCCL") as transferors and Tata Capital Limited ("TCL") as transferee under the provisions of Sections 230 to 232 read with Section 66 and other applicable provisions

of the Companies Act, 2013 ("said Scheme"). In terms thereof, TCFSL and TCCL (Transferor Companies) along with its undertaking have merged with TCL, as a going concern, together with all the properties, assets, rights, benefits, interest, duties, obligations, liabilities, contracts, agreements, securities etc. w.e.f. 01.01.2024. In pursuance of the said Order and the Scheme, all the facility documents executed by TCFSL and all outstanding in respect thereof stood transferred to Applicant Company and thus the TCL is entitled to claim the same from the [Borrowers/Co-Borrowers] in terms thereof. Notice is hereby given to the public in general and in particular to the below Borrower/Co-

Borrower that the below described immovable property mortgaged to Tata Capital Limited (Secured Creditor/TCL), the Possession of which has been taken by the Authorized Officer of Tata Capital Limited (Secured Creditor), will be sold on 21st Day of August, 2024 "As is where is basis" & "As is what is and whatever there is & without recourse basis". Whereas the sale of secured asset is to be made to recover the secured debt and whereas there

was a due of a sum Rs. 1,04,01,204.36/- (Rupees One Crore Four Lakhs One Thousand Two Hundred Four and Thirty Six Paisa Only) vide Loan Account No. 7177233 as on 28.02.2020 demanded vide Demand Notice dated 28th February, 2020 under Section 13(2) of the Act from the Borrowers & Co-Borrowers/Guarantors, i.e., (1) MRS. MEERA GAUTAM, W/o Anil Gautam, & (2) Mr. ANIL KUMAR GAUTAM, S/o Late Shri Rambharose Gautam, BOTH R/o HOUSE/ FLAT NO. 203. SECOND FLOOR, SURYA APARTMENT, LAWYERS COLONY. DAYALBAGH, AGRA, UTTAR PRADESH- 282005; (3) M/S GAUTAM STYLISH SCARPE Through Its Prop./ Authorised Signatory, 8A/RN/65, GANESH NAGAR, LAWYERS COLONY, AGRA, ÚTTAR PRADESH- 282005; (4) Mr. PRAVEEN KUMAR SINGH @ Pawan Kumar, S/o Sh Pratap Singh Chahar, 38 B/43, SEWLA SARAY, GWALIOR ROAD, AGRA. UTTAR PRADESH- 282005; Also At: HOUSE/FLAT NO. 203, SECOND FLOOR, SURY/ APARTMENT LAWYERS COLONY, DAYALBAGH, AGRA, UTTAR PRADESH-282005. Notice is hereby given that, in the absence of any postponement/discontinuance of the sale, the

said property shall be sold by E-Auction at 2.00 P.M. on the said 21st Day of August, 2024 by TCL., having its branch office at 3rd Floor, Rajendra Point, 1 Raghunath Nagar, M. G. Road.

The sealed E-Auction for the purchase of the property along with EMD Demand Draft shall be received by the Authorized Officer of the TATA CAPITAL LIMITED till 5.00 P.M. on the said 20th Day of August, 2024.

Type of Possession Description of Secured Assets Earnest Reserve Constructive Physical

	Colored to the Colored	(1)	
Property No. 1; FLAT NO. 203, SECOND FLOOR, MEASURING AREA 61 SQ. METER, SITUATED AT MAUZA NAGLA PADI, HARIPARWAT WARD, AGRA-UTTAR PRADESH- 282005, AS PER SALE DEED DATED 28:12:2004, EXECUTED IN FAVOUR OF MEERAGAUTAM. BOUNDED AS: EAST: OPEN TO SKY; NORTH: FLAT NO.204; WEST: LOBBY & LIFT; SOUTH: OPEN TO SKY.	Physical	Rs. 26,90,000/- (Rupees Twenty Six Lakh(s) Ninety Thousand Only)	Rs. 2,69,000/- (Rupees Two Lakh(s) Sixty Nine Thousand Only)
Property No. 2: PLOT OF LAND BEARING MINJUMLA KHASRA No. 259, MEASURING AREA 250.83 SQ. METERS, SITUATED AT NAGLA PADI, TEHSIL & DISTRICT AGRA, UTTAR PRADESH-282005, MORE PARTICULARLY DESCRIBED IN SALE DEED DATED 26.03.2004, EXECUTED IN FAVOUR OF ANIL GAUTAM & SH. PRAVEEN KUMAR SINGH @ PAWAN KUMAR. BOUNDED AS: EAST: OTHERS PROPERTY; WEST: PROP OF SH RAMNATH; NORTH: OTHERS PLOT; SOUTH: NIKAS OF PLOT AND RASTA 30 FEET WIDE.	Physical	Rs. 1,38,51,000/- (Rupees One Crore Thirty Eight Lakh(s) Fifty One Thousand Only)	Rs. 13,85,100/- (Rupees Thirteen Lakh(s) Eighty Five Thousand One Hundred Only)

articles/House hold inventory if any lying inside and within secured asset as described above shall not be available for sale along with secured asset until and unless specifically described in auction sale notice. The sale will also be stopped if, amount due as aforesaid, interest and costs (including the cost of the sale) are tendered to the 'Authorized Officer' or proof is given to his satisfaction that the amount of such secured debt, interest and costs has been paid. At the sale, the public generally is invited to submit their tender personally. No officer or other person, having any duty to perform in connection with this sale shall, however, directly or indirectly bid for, acquire or attempt to acquire any interest in the property sold. The sale shall be subject to the rules/conditions prescribed under the SARFAESI Act, 2002. The E-auction will take place through portal https://disposalhub.com on 21st Day of August, 2024 between 2.00 PM to 3.00 PM with unlimited extension of 10 minutes each. All the Bids submitted for the purchase of the property shall be accompanied by Earnest Money as mentioned above by way of a Demand Draft favoring the "TATA CAPITAL LIMITED" payable at Agra. Inspection of the property may be done on 16th Day of August, 2024 between 11.00 AM to 5.00 PM.

Encumbrances: The auction sale of the property described herein "Annexure / Schedule" is subject to any encumbrances, claims, or disputes currently pending and adjudicated upon Before the Hon'ble Debt Recovery Appellate Tribunal, Allahabad, The Parties acknowledge that the said property is the subject of ongoing legal proceedings before the DRAT, and any outcome orders or directions issued by the Tribunal shall be strictly adhered to in accordance with the law. The successful bidder hereby agrees to accept the property in its present legal status understanding that any encumbrances or liabilities or Orders from Tribunal affecting the property shall be borne by the successful bidder post-auction. Furthermore, the successful bidder acknowledges the necessity of conducting their own due diligence regarding the legal status and encumbrances of the property and agrees to indemnify the seller against any claims

Note: The intending bidders may contact the Authorized Officer, Mr. Jagdeep Sehrawat; Email id: jagdeep.sehrawat@tatacapital.com, and Mobile No.+918588806158. For detailed terms and conditions of the Sale, please refer to the link provided in secured

Place: Agra (Uttar Pradesh) Sd/- Authorized Officer Date: 30-07-2024 Tata Capital Limited

New Delhi

EMD (Rs.)

creditor's website, i.e., https://bit.ly/4fg1EbP, or contact Authorized Officer or Service Provider-NexXen Solutions Private Limited.



राष्ट्रीय नाट्य विद्यालय NATIONAL SCHOOL OF DRAMA (An Autonomous Institution of the Ministry of Culture, Govt. of India)



निविदा सूचना

राष्ट्रीय नाट्य विद्यालय, बहावलपुर हाऊस, 1, भगवानदास रोड़, नई दिल्ली—110001 द्वारा प्रतिष्ठित ट्रैवल एजेंसियों से "कारें और बसें किराये के आधार पर उपलब्ध कराने हेतू" दो वर्ष की अवधि के लिए मुहरबंद निविदायें आमंत्रित की जाती हैं। निविदा प्रपत्रों को रा.ना.वि. की वैबसाइट http://www.nsd.gov.in से डाउनलोड किया जा सकता है। निविदा जमा करने की **अंतिम तिथि 20.08.2024 को 1500 बजे तक है।** रजिस्ट्रार, राष्ट्रीय नाट्य विद्यालय

पाॅर्म संख्या INC-26 कंपनी (निगमन) नियम, 2014 के नियम 30 के अनुसार केंद्र सरकार के समक्ष - क्षेत्रीय निदेशक (उत्तरी क्षेत्र)

कंपनी अधिनियम, 2013 के मामले में, कंपनी अधिनियम, 2013 की घारा 13(4) और कंपनी (निगमन) नियम, 2014 के नियम 30(5)(ए), यथा संशोधित

राइजेंग्लो फाइनेंशियल एडवाइजरी प्राइवेट लिमिटेड (U67100DL2010PTC199401) के मामले में, जिसका पंजीकृत कार्यालय ए-111, प्रीत विहार दिल्ली 110092 में है। आवेदक / याचिकाकर्ता

आम जनता को सचित किया जाता है कि आवेदक कंपनी, कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 13(4) के तहत क्षेत्रीय निदेशक को सौंपी गई शक्ति के तहत केंद्र सरकार को आयेदन करने का प्रस्ताव करती है, जिसमें 10 जुलाई, 2024 को आयोजित असाधारण आम बैठक में पारित विशेष प्रस्ताव के अनुसार कंपनी के एसोसिएशन के ज्ञापन में परिवर्तन की पृष्टि की मांग की जाती है. ताकि कंपनी अपने पंजीकृत कार्यालय को "राष्ट्रीय राजधानी क्षेत्र दिल्ली" से "उत्तर प्रदेश राज्य" में बदल सके।

कोई भी व्यक्ति जिसका हित कंपनी के पंजीकृत कार्यालय के प्रस्तावित परिवर्तन से प्रभावित होने की संभावना है, वह निवेशक शिकायत फॉर्म दाखिल करके एमसीए-21 पोर्टल (www.mca.gov.in) पर जमा कर सकता है या अपने हितों की प्रकृति और विरोध के आधार बताते हुए एक हलफनामे के साथ अपनी आपत्तियों को पंजीकृत डाक से क्षेत्रीय निदेशक, उत्तरी क्षेत्र, कॉर्पोरेट मामलों के मंत्रालय, जिसका कार्यालय बी-2 विंग, दूसरी मंजिल, पंडित दीनदयाल अंत्योदय भवन, दूसरी मंजिल, सीजीओ कॉम्प्लेक्स, नई दिल्ली – 110003 में है, को इस नोटिस के प्रकाशन की तारीख से 14 (चौदह) दिनों के मीतर भेज सकता है, साथ ही इसकी एक प्रति आवेदक कंपनी को उसके पंजीकृत कार्यालय में ऊपर उल्लिखित पते पर भेजनी होगी।

राइजेंग्लो फाइनेंशियल एडवाइजरी प्राइवेट लिमिटेड के लिए

हस्ता / वैशाली माहेश्वरी अतिरिक्त निदेशक ढीआईएनः 02895480 फ्लैंट नंबर— 10171 एटीएस वन हैमलेट, सेक्टर-104 नोएडा, गौतमबुद्ध नगर

नोएडा उत्तर प्रदेश 201304

दिनाकः 30.07.2024 स्थानः दिल्ली

ACE

एक्शन कंस्ट्रक्शन इक्विपमेंट लिमिटेड

सीआईएन : L74899HR1995PLC053860 पंजी. कार्यालय: द्धांला लिंक रोड, द्धांला, जिला पलवल-121102, हरियाणा फोन : +91-1275-280111 (50 लाइन्स), फैक्स : +91-1275-280133 ई-मेलः cs@ace-cranes.com, वेबसाइट : www.ace-cranes.com

कम्पनी के इविवटी शेयर्स का निवेशक शिक्षा और संरक्षण निधि (आईईपीएफ) ढीमैट खाते में अंतरण

यह सूचना कम्पनी अधिनियम, 2013 की घारा 124 की उप–घारा (६) के प्रावधान तथा निवेशक शिक्षा और संरक्षण निधि प्राधिकरण (लेखांकन, लेखापरीक्षण, अंतरण एवं वापसी) नियमायली, 2016, जिसमें उसके संशोधन तथा पुनरअधिनियमन शामिल हैं, के अनुसरण में प्रकाशित की जा रही है।

उपरोक्त प्रावधानों के अनुपालन हेत. कम्पनी, निवेशक शिक्षा और संरक्षण निधि प्राधिकरण (लेखांकर लेखापरीक्षण, अंतरण एवं वापसी) नियमावली, 2016, जिसमें उसके संशोधन तथा पनरअधिनियम शामिल हैं, के अनुसरण में, वे सभी शेयर, जिनके संबंध में वित्तीय वर्ष 2016—2017 से सात लगात वर्षों या अधिक हेत् लागांश (अंतिम लामांश) का मुगतान नहीं किया गया है अथवा उसकी मांग नह की गई है, नियत तिथि, जोकि 30 अक्टूबर, 2024 है, तक केन्द्र सरकार द्वारा स्थापित निवेशक शिक्षा और संरक्षण निधि (आईईपीएफ) के नाम अंतरित कर देगी।

तदनुसार, कम्पनी उन समस्त संबंधित शेयरधारकों को, कम्पनी / रजिस्टार ऐण्ड शेयर ट्रांसफ एजेन्ट (आरटीए) के रिकार्ड्स में पंजीबद्ध उनके पते पर सूचना भेज चुकी है, जिनके शेयर आईईपीएफ प्राधिकरण के संबंधित खाते में अंतरित किए जाने के भागी हैं। कम्पनी पूर्ण विवरण वेबसाइट www.ace-cranes.com पर भी अपलोड कर चुकी है, जिसमें उन शेयरधारकों का नाम उनका फोलियो नंबर अथवा डीपी आईडी-क्लाइंट आईडी तथा आईईपीएफ खाते में अंतरित किए जाने के भागी शेयरों का विवरण दिया गया है।

शेयरधारक कृपया नोट करें कि उपरोक्त शेयर आईईपीएफ प्राधिकरण के डीमैट खाते में क्रेडिंग किए जाने के पश्चात कम्पनी अधिनियम, 2013 की धारा 124(6) के उपरोक्त नियमों में निर्धारित प्रावधानों तथा प्रक्रिया के सिवाय किसी भी रूप में बिक्री या अंतरण या संव्यवहार के लिए शेयरधारक को उपलब्ध नहीं होंगे।

कपया यह भी नोट करें कि मांगा नहीं गया लाभांश और संगत शेयर, उन शेयरों पर होने वात सभी लाभों, यदि कोई, सहित, एक बार आईईपीएफ प्राधिकरण को अंतरित किए जाने के बाद उपरोक्त नियमावली में निर्धारित प्रक्रिया अपना कर आईईपीएफ प्राधिकरण से वापस मांगे ज

शेयरघारक, जिनके पास शेयर भौतिक रूप में हैं तथा जिनके शेयर आईईपीएफ डीमेंट खाते । अंतरित किए जाने के भागी हैं, नोट करें कि कम्पनी शेयरधारकों द्वारा धारित मूल शेयर प्रमाणपत्र(त्रों) के ख्यान पर अनुलिपि प्रमाणपत्र जारी करेगी, अनुलिपि प्रमाणपत्र जारी करने वे बाद, कम्पनी कार्पीरेट कार्यवाही के माध्यम से डिपॉजिटरी को अनुलिपि प्रमाणपत्र जारी डीमैट रूप में परिवर्तित करने और प्राधिकरण के पक्ष में अंतरित करने हेतु सूचना प्रेषित करेगी। डीमैट रूप में धारित शेयरों के संबंध में, कम्पनी कार्पोरेट कार्यवाही के माध्यम से डिपॉजिटरी के शेयरधारकों के शेयर प्राधिकरण के पक्ष में अंतरित करने हेतु सूचना प्रेषित करेगी।

संबंधित शेयरधारकों से अनुरोध है कि **वित्तीय वर्ष 2016-2017** और उसके बाद की अवधि हेतु मांगा नहीं गया लामांश (अंतिम लामांश) कम्पनी / आरटीए को आवेदन देकर 20 अक्टूबर, 2024 तक मांग लें, जिसमें असफल रहने पर उनके शेयर आईईपीएफ डीमैट खाते में अंतरित कर दिए जाएंगे। मांगे नहीं गए लाभांश की मांग हेतु अथवा यदि आपको किसी जानकारी / स्पष्टीकरण की आवश्यकता है, कृपया **स्काईलाइन फाइनैंशियल सर्विसेज** प्राइवेट लिमिटेड, कम्पनी के रजिस्ट्रार ऐण्ड शेयर ट्रांसफर एजेन्ट, को लिखें अथव admin@skylinerta.com, cs@ace-cranes.com पर ई—मेल मेजें।

पश्पति एक्रिलॉन लिमिटेड

CIN: L50102UP1982PLC015532

कॉरपोरेट कार्यालय : एम-14, कनॉट सर्कस (मिडिल सर्कल), नई दिल्ली-110 001

फोन नं. : 91-11-47627400, फैक्स नं. : 91-11-47627497

E-mail: delhi@pasupatiacrylon.com, Website: www.pasupatiacrylon.com

41वीं वार्षिक क्षाम सामा की सचना और

रियोट ई-बोटिंग एवं बढ़ी सनायन की जानकारी

एतदुद्वारा सूचित किया जाता है कि पशुपति एक्रिलॉन लिमिटेड ('कंपनी') के सदस्यों की 41वीं

वार्षिक आम सभा ('एजीएम') बुधवार, दिनांक 21 अगस्त, 2024 को सुबह 10:30 बजे कंपनी

के पंजीकृत कार्यालय काशीपुर रोड, ठाकुरद्वारा, जिला मोरादाबाद—244601 (उ. प्र.) में

आयोजित की जाएगी, जिसमें 41वीं एजीएम की सूचना में निर्धारित व्यवसायों का लेन देन

कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 91 के अनुसार, 41वीं एजीएम के प्रयोजन के लिए कंपनी

के सदस्यों का रजिस्टर और शेयर ट्रांसफर पुस्तकें बुधवार, दिनांक 14 अगस्त, 2024 से

कॉर्पोरेट मामलों के मंत्रालय द्वारा जारी सामान्य परिपत्र सं. 9/2023 दिनांक 25 सितंबर.

2023 एवं परिपत्र सं. SEBI/HO/CFD/CFD-PoD-2/P/CIR/2023/167 दिनांक 07 अक्टूबर, 2023

सेबी द्वारा जारी मास्टर परिपत्र दिनांक 11 जुलाई, 2023 के साथ पढा जाय, 41वीं एजीएम

की सूचना और वित्त वर्ष 2023-2024 के लिए वार्षिक रिर्पोट केवल उन सभी सदस्यों को

इलैक्ट्रॉनिक मोड से भेजी गई है जिनके नाम डिपॉजिटरी द्वारा बनाए गए सदस्य लाभार्थी

स्वामियों के रजिस्टर में शुक्रवार, दिनांक 26 जुलाई, 2024 को दर्ज हैं एवं जिनके ईमेल पते

कंपनी / आरटीए या उनके संबंधित डिपॉजिटरी प्रतिभागी ("डीपी") के साथ पंजीकत हैं। 41वीं |

एजीएम की सूचना और वार्षिक रिपीट ई-मेल के माध्यम से भेजने का काम 29 जुलाई, 2024

कम्पनी अधिनियम, 2013 की धारा 108 के साथ पठित नियमों और सेबी (एलओडीआर)

विनियम, 2015 के विनियम 44 के अनुसार, कंपनी अपने सदस्यों को रिमोट ई—वाटिंग सुविधा

प्रदान कर रही है, जिसमें से सेंटल डिपॉजिटरी सर्विसेज (इंडिया) लिमिटेड ("सीडीएसएल")

द्वारा प्रदान की गई ई—वोटिंग सेवाओं के माध्यम से 41वीं एजीएम में किए जाने वाले

क) 41वीं एजीएम के नोटिस में निर्धारित प्रस्तावों को इलैक्ट्रॉनिक माध्यमों (रिमोट ई—वाटिंग)

ख) रिमोट ई-वाटिंग रविवार, 18 अगस्त, 2024 को सुबह 09:00 बजे से शुरू होगी और

ग) इलैक्टॉनिक माध्यमों से या 41वीं एजीएम में मतदान करने की पात्रता निर्धारित करने की

घ) कोई भी व्यक्ति एजीएम नोटिस भेजने के बाद कंपनी का सदस्य बन जाता है और

च) २० अगस्त, २०२४ को शाम ५:०० बजे के बाद रिमोट ई—वाटिंग की अनुमति नहीं दी जाएगी।

छ) ४१वीं एजीएम में भाग लेने वाले सदस्य, जिन्होंने रिमोट ई—वाटिंग के माध्यम से अपना

ज) कोई सदस्य रिमोट ई—वाटिंग के माध्यम से वोट देने के अपने अधिकार का प्रयोग करने

झ) कोई व्यक्ति जिसका नाम कट—ऑफ तिथि पर सदस्यों के रजिस्टर या डिपॉजिटरी द्वारा

ण) 41वीं एजीएम की वार्षिक रिपोंट और नोटिस कंपनी की वेबसाइट

रिमोट ई—वाटिंग से संबंधित किसी भी प्रश्न / शिकायत के मामले में, कृपया 18002109911 पर

संपर्क करें या ईमेंल helpdesk.evoting@cdslindia.com या palsecretarial@gmail.com पर या

11-47627400; पता : एम—14, मिडिल सर्कल, कनॉट प्लेस, नई दिल्ली—110001 पर संपर्क करें।

क्रते पशुपरि एकिन्तीन लिगिटेट

FAIL /-

विनीव जैन

प्रबंध निदेशक

तिथि : 31.07.2024

साथ-साथ रिमोट ई-वाटिंग सुविधा का लाभ उठाने का हकदार होगा।

वोट नहीं डाला है, वे 41वीं एजीएम में मतपत्र के माध्यम से वोट देने के अपने अधिकार

के बाद भी एजीएम में भाग ले सकता है, लेकिन उसे एजीएम में दोबारा मतदान करने

बनाए गए लाभार्थी स्वामियों के रजिस्टर में दर्ज है, केवल एजीएम में वोटिंग के

www.pasupatiacrylon.com और सीडीएसएल की वेबसाइट www.evotingindia.com

कट—ऑफ तिथि के अनुसार शेयर रखता है, वह helpdesk.evoting@cdslindia.com पर

बुधवार, दिनांक 21 अगस्त, 2024 (दोनों दिवस शामिल) तक बंद रहेंगे।

व्यवसायों पर इलैक्ट्रॉनिक रूप से अपना वोट डाल सकते हैं।

मंगलवार, 20 अगस्त, 2024 को शाम 5:00 बजे समाप्त होगी।

अनुरोध भेज कर लॉगिन आईडी और पासवर्ड प्राप्त कर सकता है।

पंजीकृत कार्यालय : काशीपुर रोड, ठाकुरद्वारा, जिला मोरादाबाद (उ. प्र.)

क्ते एक्शन कंस्ट्रक्शन इक्विपमेंट लिमिटेड

तिथि : 29-07-2024 स्थान : पलवल

को पूरा हो चुका है।

सदस्य ध्यान दें कि :

का प्रयोग कर सकेंगे।

दिनांक : 30.07.2024

स्थान : नई दिल्ली

की अनुमति नहीं दी जाएगी।

द्वारा मतदान किया जा सकता है।

कट-ऑफ तिथि 14 अगस्त, 2024 होगी।

हस्ता./-अनिल कुमार

कम्पनी सचिव

कोटक महिंद्रा बैंक लिमिटेड पंजीकृत कार्यालयः 27 बीकेसी, सी-27, जी-ब्लॉक, बांद्रा कुर्ला कॉम्प्लेक्स, बांद्रा (ई), मुंबई, महाराष्ट्र-400051 शाखा कार्यालयः कोटक महिंद्रा बैंक लिमिटेड, प्लॉट नं.-7, 7वीं मंजिल, सेक्टर-125, नोएडा, उत्तर प्रदेश-201313

अचल संपत्तियों की बिक्री के लिए बिक्री सूचना प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 9(1) के परंतुक के साथ पठित नियम 8(5) के तहत वित्तीय परिसंपित्तियों के प्रतिभृतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभृति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 के अंतर्गत अचल परिसंपितयों की बिक्री के लिए ई-नीलामी बिक्री सूचना। "फ़ुलर्टन इंडिया होम फाइनेंस कंपनी लिमिटेड (जिसे आगे "एफआईएचएफसी" कहा जाएगा) द्वारा कोटक महिंद्रा बैंक लिमिटेड के पक्ष में ऋण के असाइनमेंट के बाद, कोटक महिंद्रा बैंक लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी (इसके बाद इसे "बैंक/केएमबीएल/सुरक्षित ऋणदाता के रूप में संदर्भित किया गया है) ने 24.01.2024 को सुरक्षित लेनदार के पास गिरवी/चार्ज की गई नीचे वर्णित अचल संपत्ति (इसके बाद इसे सुरक्षित संपत्ति कहा जाएगा) का भौतिक कब्ज़ा ले लिया है। इसके द्वारा विशेष रूप से उधारकर्ता (ओं) और गारंटर (ओं) और सामान्य रूप से जनता को नोटिस दिया जाता है कि बैंक ने ऋण खाता संख्या 609107210445407 के अंतर्गत नीचे दिए गए विवरण के अनुसार नीचे दिए गए विवरण के अनुसार श्री नबी मोहम्मद और श्रीमती शबनम द्वारा लिया गया ऋण 29—07—2024 तक बकाया रु. 32.52.028 /—(रुपये बत्तीस लाख बावन हजार अड्डाईस मात्र)की वसूली तक भविष्य में लागू ब्याज की वसूली के लिए सरफेसी अधिनियम, 2002 के प्रावधान के तहत ई-नीलामी के माध्यम से सुरक्षित संपत्ति को "जैसा है जहां है" "जैसा है, जैसा है", और "जो कुछ है" के

आधार पर बेचने का फैसला किया है। नीलामी की तिथि 22.08.2024 नीलामी का समय 5 मिनट के असीमित विस्तार के साथ दोपहर 12:00 बजे से 1:00 बजे के बीच रु.14.00.000 / - (केवल चौदह लाख रुपये) बयाना राशि जमा (ईएमडी) रु.1,40,000 / –(केवल एक लाख चालीस हजार रुपये) 21.08.2024 सायं 5:00 बजे तक (आईएसटी) केवाईसी के साथ ईएमडी जमा करने

पुरगना और तहसील लोनी, जिला गाजियाबाद में स्थित फ्लैट नं. 303 वाली संपत्ति का वह हिस्सा एवं अंश, जिसमे छत / छज्जा के अधिकार के साथ दूसरी मंजिल, पीछे की तरफ 1 ड्राइंग / डाइनिंग रूम, तीन बेडरूम, दो शौचालय, एक रसोई और एक बालकनी निर्मित है, कुल और कवर्ड एरिया 650 वर्ग फीट यानी 60.38 वर्ग मीटर है। उक्त फ्लैट में 3 मंजिला इमारत (जी+2) है। इसकी सीमा इस प्रकार हैः पूर्वः मार्ग, पश्चिमः प्लॉट नंबर ए–8/3, उत्तरः अन्य संपत्ति, दक्षिणः 9 मीटर की सड़क।

सुरक्षित संपत्ति का विवरण: "दीप अपार्टमेंट XIV"- आवासीय प्लॉट नंबर ए-8/2, डी .आई.अंक्र्र विहार गांव लोर्न

कि यदि यहां इसमें अनुसूचित नीलामी किसी भी कारण से विफल हो जाती है तो प्रतिभूत लेनदार निजी संधि के माध्यम से बिक्री करके प्रतिभृति हित प्रवर्तित कर सकते हैं। बिक्री के तहत रखी गई परिसंपत्तियों के संबंध में किसी स्पष्टीकरण / आवश्यकता की स्थिति में, बोलीदाता श्री नकुल गुप्ता (+91 8700867857), और श्री सोमेश सुंदरियाल (+91 9910563402) से संपर्क कर सकते हैं। बोलीदाता लिमिटेड बैंक के आईवीआर नंबर (+91–9152219751) पर भी संपर्क कर बिक्री के विस्तत नियमों और शर्तों के लिए कपया कोटक महिंद्रा बैंक की वेबसाइट अर्थात www.kotak.com तथा / अथव https://bankauctions.in/ पर उपलब्ध लिंक https://www.kotak.com/en/bank-auctions.ht ml देखें।

उधारकर्ता का ध्यान प्रतिभृत परिसंपत्ति को भुनाने के लिए उपलब्ध समय के संबंध में, सरफेसी अधिनियम की धारा 13 की

उप–धारा 8 के प्रावधानों की ओर आकर्षित किया जाता है। जनसाधारण और विशेष रूप से उधारकर्तागण कृपया ध्यान दें

फंडरल बैक

आपका सम्पूर्ण बैंकिंग भागीदार एलसीआरढी / नई दिल्ली ढिविजन, यु.जी.एफ., फेंडरल टॉवर्स, 2/2 वेस्ट पटेंल नगर, नई दिल्ली-110008 फोन नं. 011-40733980, 40733978 ई-मेल: ndllcrd@federalbank.co.in

प्राधिकृत अधिकारी

कोटक महिंद्रा बैंक लिमिटेड

CIN: L65191KL1931PLC000368 वेबसाईट: www.federalbank.co.in सरफें सी अधिनियम, 2002 की धारा 13(2) (यहां के बाद अधिनियम के रूप में संदर्भित) के साथ पठित प्रतिमृति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 3(1) के अंतर्गत सूचना,

(1) श्री / श्रीमती रामराज ग्रेवाल, पुत्र चांद पाल, मेसर्स एसजी प्लास्टिक के मालिक, खसरा संख्या 14/16, 14/17, पिछला भाग भूतल, शिव मंदिर कॉलोनी, मेन सैय्यदाबाद रोड, जॉनी फार्म के पास, नरेला, दिल्ली–110040,

(2) श्री / श्रीमती बबीता कूंडू, पत्नी रामराज ग्रेवाल, खसरा नं.14 / 16, 14 / 17, पिछला भाग भूतल, शिव मंदिर कॉलोनी, मेन सैय्यदाबाद रोड, जॉनी फार्म के पास, नरेला, दिल्ली - 110040.

आप में से प्रथम ने मुख्य उधारकर्ता के रूप में और दूसरे ने गारंटर / सह—दायित्वकर्ता / बंधककर्ता के रूप में रु.25,50,000 / — (पच्चीस लाख पचास हजार रुपये मात्र) का वाणिज्यिक वाहन ऋण (सीवी/सीई) संख्या 14746900000474 के साथ 31.01.2024 को अपने प्रथम पक्ष के स्वामित्व की कार्यशील पूंजी / व्यावसायिक आवश्यकताओं के लिए बैंक के पक्ष में आवश्यक सुरक्षा समझौते / ऋण दस्तावेज निष्पादित करने के बाद मेसर्स एस जी प्लास्टिक के नाम और शैली में ऋण लिया था।

बैंक से प्राप्त उपरोक्त ऋण सुविधाओं की सुरक्षा के लिए, आपने निम्नलिखित वाहनों िके संबंध में बैंक के पक्ष में बंधक के माध्यम से सुरक्षा हित बनाया है: –

बंधक चल संपत्ति का विवरण आयशर प्रो 3019 का बंधक, चेसिस नंबर— MC2CAMRCORA102119, इंजन नंबर-E426CDRA462435, 2024 मॉडल, डीजल, पंजीकरण

पूर्वोक्त बंधक /गिरवी रखी गई संपत्ति को इसके बाद प्रतिभूति संपत्ति के रूप में संदर्भित किया गया है। अधोहस्ताक्षरी फेडरल बैंक लिमिटेड के अधिकृत अधिकारी होने के नाते आपको सुचित करते हैं कि बैंक की नई दिल्ली/रोहिणी शाखा में रखे गए आपके वाणिज्यिक वाहन ऋण (सीवी / सीई) के अंतर्गत 22.06.2024 तक आपसे संयुक्त रूप से और अलग–अलग रु.26,58,046 / – (छब्बीस लाख अट्ठावन हजार छियालीस रुपये मात्र) की राशि बकाया है। पुनर्भुगतान में चूक को देखते हुए, आपके ऋण खाते को आरबीआई के दिशानिर्देश के अनुसार 22.06.2024 को गैर-निष्पादित संपत्ति के रूप में वर्गीकृत किया गया है। एतद्दवारा आपसे इस नोटिस की तारीख से 60 दिनों के भीतर 22.06.2024 से भुगतान की तारीख तक अतिरिक्त / दंडात्मक शुल्क और लागत के साथ मासिक छूट के साथ आपका वाणिज्यिक वाहन ऋण (सीवी / सीई) में प्रति वर्ष 10.51: की दर से भुगतान और लागत की तारीख तक आप संयुक्त रूप से और अलग–अलग उक्त राशि का भूगतान करने के लिए कहा जाता है। जिसमें विफल होने पर, बैंक अधिनियम की धारा 13 के तहत आपके और ऊपर उल्लिखित सुरक्षित संपत्तियों को उनका कब्जा लेने, पट्टे, असाइनमेंट या बिक्री, या अधिग्रहण के माध्यम से उन्हें स्थानांतरित करने के अधिकार सहित आपको बिना किसी नोटिस के बकाया राशि की वसूली के लिए सुरक्षित परिसंपत्तियों का प्रबंधन सहित अपने सभी शक्तियों का प्रयोग करेगा।

यह सूचित किया जाता है कि, आप बैंक की लिखित सहमति के बिना उपरोक्त उल्लिखित िकिसी भी सूरक्षित संपत्ति को बिक्री, पट्टे या अन्यथा किसी भी तरह से स्थानांतरित नहीं करेंगे। अपनी देयता का निर्वहन करने में आपकी विफलता की स्थिति में और बैंक ऊपर बताए गए अनुसार उपचारात्मक कार्रवाई शुरू करता है, आप उस संबंध में किए गए सभी लागतों, शुल्कों और खर्चों के लिए बैंक को भूगतान करने के लिए उत्तरदायी होंगे। यदि बकाया राशि प्रतिभूति परिसंपत्तियों की बिक्री से पूरी तरह से संतुष्ट नहीं है, तो बैंक बिना िकिसी सूचना के शेष राशि की वसूली के लिए व्यक्तिगत रूप से आपके खिलाफ कार्रवाई करेगा। प्रतिभूति परिसंपत्तियों (प्रतिभूति संपत्तियों) को भूनाने के लिए उपलब्ध समय के संबंध में अधिनियम की धारा 13(8) के प्रावधानों की ओर भी आपका ध्यान आकर्षित किया जाता है। यह नोटिस बैंक के बकाया की वसूली के लिए उपलब्ध अन्य अधिकारों और उपायों पर प्रतिकुल प्रभाव डाले बिना जारी किया जाता है।

यह नोटिस 2 जुलाई 2024 के दिन जारी किया गया था और इसे आप पर तामील किया गया था, लेकिन ऐसा लगता है कि आपको प्राप्त नहीं हुआ है, जिसके लिए सरफेसी अधिनियम के अनसार इस प्रकाशन की आवश्यकता है।

आज दिनांक 30 जुलाई 2024

कृते फेडरल बैंक लिमिटेड, सह उपाध्यक्ष (सरफेसी अधिनियम के अंतर्गत प्राधिकृत अधिकारी)

Public Notice

Notice is hereby given that Share Certificate No 36399 & 36400, for 200* ordinary shares bearing Distinctive Nos 4555217-4555316 & 4555317-4555416 respectively of Avantel Limited in the name of SPA Capital Services Limited has been reported lost and an application has been made for issue of duplicate share certificate. Any person who claims regarding the said Shares, may inform same to the Company at its Registered

"After corporate action, as of today total number stands 12,000.

स्चना क्षेत्रीय निदेशक, उत्तरी क्षेत्र पीठ,

नर्ड दिल्ली के समक्ष कम्पनी अधिनियम, 2013 की धारा 12 एवं 13 के मामले में

पायन प्रेसीजन कम्पोनेन्ट्स प्राईवेट लिमिटेड जिसका पंजीकृत कार्यालय 122-सी, सी-8/2 लेन, सैनिक फार्म, डा. अम्बेदकर नगर, दक्षिण दिल्ली, नई दिल्ली, भारत,

110062 में है, के मामले में। कम्पनी के मेमोरैण्डम ऑफ एसोसिएशन के परिवर्तन के प्रस्ताव के संदर्भ में कम्पनी अधिनियम, 2013 की धार 12 एवं 13 तथा कम्पनी (निगमन) नियमावली, 2014 के नियम 30(6) के प्रावधानों के अनुपालन में एतद्द्वारा सूचित किया जाता है कि ''राष्ट्रीय राजधानी क्षेत्र दिल्ली'' से ''हरियाणा राज्य'' में उसके पजीकत कार्यालय को स्थानांतरित करने के लिये मेमोरैण्डम ऑफ एसोसिएशन के क्लॉज II में परिवर्तन के लिये 27.4.2024 को आयोजित उसकी असाधारण आमसभ में पारित विशेष प्रस्ताव के अनुसार आरक्षित उसके मेमोरैण्डम ऑफ एसोसिएशन के परिवर्तन की पुष्टि के लिये कम्पनी अधिनियम, 2013 की धारा 12 एवं 13 के अंतर्गत यह कम्पनी क्षेत्रीय निदेशक, उत्तरी क्षेत्र पीठ, नई दिल्ली के समक्ष आवेदन दाखिल करने क

कंपनी के पंजीकृत कार्यालय के इस प्रस्तावित परिवर्तन से यदि किसी व्यक्ति का हित प्रभावित होता हो, वे उसके ऊपर वर्णित पंजीकृत कार्यालय में आवेदक कंपनी को उसकी एक प्रति के साथ इस सूचना के प्रकाशन की तिथि से इक्कीस दिनों के भीतर अपने हित की प्रकृति तथा आपत्ति के कारणों का उल्लेख करते हुए एक शपथ पत्र द्वारा समर्थित अपनी आपत्ति क्षेत्रीय निदेशक, उत्तरी क्षेत्र, बी-ब्लॉक, 2रा तल, पर्यावरण भवन, सीजीओ कॉम्प्लैक्स, नई दिल्ली में जमा करें या जमा कराएं या पंजीकृत डाक से भेजें:

बोर्ड की ओर से कृते, पायन प्रेसीजन कम्पोनेन्ट्स प्राईवेट लिमिटेड नितिन गुलाटी निदेशक,

तिथि: 31.07.2024 स्थानः नई दिल्ली DIN: 01978503

प्ररूप संख्या आईएनसी-26 (कम्पनी (निगमन) नियम, 2014 के नियम 30 के अनुसरण में

केन्द्र सरकार, क्षेत्रीय निर्देशक उत्तरी क्षेत्र के समक्ष कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 13 की उपधारा (4) और कंपनी (निगमन) नियम, 2014 के नियम 30 (5) (ए

के मामले में

सीयुआन इलेक्ट्रिक (इंडिया) प्राइवेट लिमिटेड

(CIN: U31900HR2012FTC056391) जिसका पंजीकृत कार्यालयः एचडी - 097, वीवर्क डीएलएफ फोरम साइबर सिटी, फेस 🛚 , गुरुग्राम, हरियाणा- 122002, भारत में हैं, के मामले मेंआवेदक कंपनी/याचिकाकर्ता

दद्वारा सार्वजनिक सूचना दी जाती है कि यह कंपनी हेन्द्रीय सरकार के समक्ष कंपनी अधिनियम, 2013 की चारा 13(4) के अधीन आवेदन का प्रस्ताव करती है. जिसमें कंपनी का पंजीकृत कार्यालय "हरियाणा राज्य" से "आंध्र प्रदेश राज्य" में स्थानांतरित करने के लिए **29 मार्च 2024** को आयोजित असाधारण सामान्य बैठक में पारित विशेष प्रस्ताव के संदर्भ में कंपनी के मेमोरेंडम ऑफ एलॉसिएशन में बदलाव की पृष्टि करने की मांग की गई है।

र्भपनी के पंजीकृत कार्यालय के प्रस्तावित स्थानांतर से यदि किसी व्यक्ति का हित प्रनावित होता है तो इं व्यक्ति या तो निवेशक शिकायत प्ररूप फाइल कर एमसीए—21 पोर्टल (www.mca.gov.in) में शिकायत दर्ज कर सकता है या एक शपथ पत्र जिसम तनके हिंत का प्रकार और उसके विरोध का कारण उल्लिखित हो, के साथ अपनी आपत्ति क्षेत्रीय निदेशक को इस सूचना के प्रकाशन की तारीख से चौदह (14) देनों के भीतर क्षेत्रीय निदेशक, उत्तरी क्षेत्र, कारपोरेट कार्य मंत्रालय, बी–2 विंग, दुसरा तल, पंडित दीनदयाल अंत्योदय भवन, सीजीओ कॉम्पलैक्स, नई दिल्ली-110003 पर पंजीकृत डाक द्वारा मेज सकता है और इसकी प्रति आवेदक कंपनी को उनके निम्नलिखित पंजीकृत कार्यालय पते पर भी मेजें । एवडी – 097, वीवर्क डीएलएफ फोरम साइबर सिटी, फेस III, गुरुग्राम, हरियाणा-122002, भारत आवेदक के लिए और आवेदक की ओर से

सीयुआन इलेक्ट्रिक (इंडिया) प्राइवेट लिमिटेड दिनांक: 31.07.2024 **इमरान अहमद** (निदेशक स्थान: गुरुग्राम क्षीआई एन : 09155899

Finance संपर्क व्यक्ति । 1. निक्की कुमार - 9650606340, 2. पंकज करूवप - 9136178689, 3. रीहन सार्वत - 9833143013,

पीरामल कैपिटल एण्ड हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड

सीआईएन : L65910MH1984PLC032639 Piramal पंजीकृत कार्यालय । कृतिर नंबर -601, 6दी मंजिल पीरामल इसिटी बिल्डिंग, पीरामल अगस्य कॉपॉरेंट पार्थ, कमानी जंबरूर, फावर स्टेशन के सामने, एलबीएस मार्ग, कुलां (पश्चिम), मुंबई-400070 -ट्रमाप : +91 22 3802 4000 शाखा कार्यालयः प्लॉट नंबर-६, ब्लॉक-ए, सेक्टर २, नोएडा उ.प्र.- 201301

Feld sedimonach gun grang ausfan it famis fagen finafallem it ऋण कोड शाखा/कर्जदार से)/ मांग सुराना की तिथि एवं सम्पत्ति का पता-अन्तिम आरक्षित मृल्य जना बरोहर गाँउ। बकाया गशि सह-कर्जदार रो)/जमानतीः यो) 18-06-2024 朝 10%) 本. 76,600/-दिनोक: 26-04-2022 अग्रलिखित सम्पत्ति का समस्त भाग : प्लॉट में २/३ तीसरी T. 23.17.057/-स्ग कोट संख्या: 26600001315, (रूपपे किस्तर (स्थवे तेईस लाख र. १,१८,८६,९०३/-, (रुपये) मंजिल बिना छत के अधिकार थे, खसरा ने, ६०६, राज 7,66,०००/-हिल्ली राजीरी गार्डन (आसा). हजार छः सी एक करोड़ अठमड लख | चाग कॉलोनी, आराधना सिनेमा के पास, गांजियाचाद (रूपये सात संबद्ध इन्बर संस्थान अदित्य मित्रक (कर्जदम), पंकत कियामी हवार मी सी तीन | वाजियाबाद उत्तर प्रदेश 201005, सीमाएँ-- उत्तर: पार्क | लाख कियासड मात्र) मात्र) मलिक (सह-कर्वदार 1)) दक्षिण: प्रवेश पूर्व: प्लॉट नं. 9/2 पश्चिम: प्लॉट नं. 8

ई-बीलामी बिक्री सूचना-अनुगामी बिक्री

लबाकः को से सकते तकि को अपूर्ण के निये जिल्लेष परिपर्यानमें के प्रतिमृतिकत्य एनं पूर्वनियोग तक प्रतिनृति कित प्रताने अधिनेत्रमा, २००२ के अंतर्गत मैत्रामत कैपिटल एका शाविक समुद्रीय विवेधक (पूर्व को प्रीयनावकात) । प्राधिकृत अधिकारी द्वारा वर्षा नेथे वर्षित प्रतिभूत परिलमीर के करते के अनुमालन में भीतिक केरते में नीये वर्षित अपन सम्मति को ''तीना है जाते हैं आतार'' 'तो भी तीना है आवार'' तथा ''तो कुछ भी वर्षा है'' आवार पर स्वरीद के

> ई-नीलामी की तिथि : 21.08.2024, 11.00 बजे पूर्वा. से 1.00 बजे अब. (5 मिनट प्रलोक के असीमित विस्तार सहित), संविदा जमा करने की अनिम तिथि : 20.08.2024 को 4.00 बजे आप. से पूर्व

बिक्की के विरुत्त निवय एवं जाती के लिए www.piramalfinance.com/e-Auction.html में प्रायधानित लिंक देखें या हमें piramaLauction@piramaLcom पर ई-मेल करे।

कर्मदार/जमानती/बंधककर्ता को संस्कैसी अधिनियम के तहत 15 दिवसीय साथिधिक सुधना रपरेक राष्ट्रित कर्नदर पारंटर को एतदवारा थारा 13(2) नीटिस में राष्ट्रित राक्ति का भूततान अर्जित ब्याज के साथ पूर्व रूप से नीलानी की तिथि से पत्रले तक करने के लिए कहा जाता है, जिसमें विकल होने पर संपत्ति की नीलामी/विक्री की जाएंगी और शेष राशि पाँट कोई होनी कर्जदार/पारंटर से च्याज और लगत के साथ दसल किया जाएगा। ह./- (अधिकृत प्राधिकारी), पीरामल कैपिटल एण्ड शाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड,

शिवालिक स्माल फाइनेंस बैंक लिमिटेड

पंजीकृत कार्यालय : 501, सैल्कन औरम, जसोला डिस्ट्क्ट सेंटर, नई दिल्ली-110025 सीआईएन : U65900DL2020PLC366027

परिशिष्ट IV [नियम 8(1) देखें] कब्जा सूचना (अचल सम्पत्ति हेतु)

जबकि, अधोहस्ताक्षरी ने प्रतिभृति हित अधिनियम, 2002 की वित्तीय आस्तियों तथा प्रवर्तन के प्रतिभृतिकरण एवं पुनर्निर्माण (''सरफैसी अधिनियम'') तथा प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13(12) के तहत प्रदत्त शक्तियों के उपभोग में बैंकिंग विनियम अधिनियम, 1949 के अर्थों में शिवालिक स्माल फाइनेंस बैंक लिमिटेड. बैंकिंग कम्पनी, पंजीकृत पता 501, सैल्कन औरम, जसोला डिस्ट्रिक्ट सेंटर, नई दिल्ली–110025 तथा मुख्य कार्यालय 6ठी मंजिल, टॉवर–3, इंडिया ग्लाइकॉल्स बिल्डिंग, प्लॉट नं. 2बी, सेक्टर 126, नोएडा–201304 का अधिकृत प्राधिकारी होने के नाते कर्जदार/रों/पक्षों से कथित माँग सुचना की प्राप्ति की तिथि से 60 दिनों के भीतर सूचना में उल्लिखित राशि का पुनर्भुगतान करने के लिए कहते हुए एक माँग सूचना जारी की थी।

निम्नलिखित कर्जदार/रों/जमानती/यों/बंधककर्ता के राशि के पुनर्भुगतान में असफल होने के कारण, कर्जदार/रों/बंधककर्ता तथा जनसामान्य को एतद्वारा सूचना दी जाती है कि कथित नियमों के नियम 8 के साथ पठित कथित अधिनियम की धारा 13(4) के तहत उसे प्रदत्त शक्तियों के उपयोग में अधोहस्ताक्षरी ने नीचे वर्णित सम्पत्तियों पर सांकेतिक

प्रतिभृत आस्तियों को विमोचित करने के लिए उपलब्ध समय-सीमा के परिप्रेक्ष्य में कर्जदारों का ध्यान अधिनियम की धारा 13 की उपधारा (8) के प्रावधानों की ओर आकृष्ट नीचे उल्लिखित कर्जदार/रों/जमानती/यों/बंधककर्ता को विशेष रूप से एवं जनसामान्य को सम्पत्तियों के साथ कोई संव्यवहार न करने की चेतावनी दी जाती है और सम्पत्तियों

के साथ किसी प्रकार का संव्यवहार अनुबन्ध दर पर भावी ब्याज एवं प्रतिस्थापित ब्याज, आकरिमक व्ययों, लागतों तथा प्रभारों आदि सहित शिवालिक स्माल फाइनेंस बैंक लिमिटेड के प्रभार का विषय होगा। माँग सचना की तिथि तथा कर्जदार(रों)/जमानती(यों)/बंधककर्ता(ओं)

का नाम	अचल सम्पत्तियों का विवरण
1. श्री बाबू राम सैनी पुत्र श्री बौराम सैनी (कर्जदार/बंधककर्ता)	संपत्ति पर इक्विटेबल बंधकः आवासीय संपत्ति, क्षेत्रफल
निवासी रिलायंस टावर के पास बंजारन नकुड़ सहारनपुर उत्तर	100 वर्ग गज यानी 83.63 वर्ग मीटर है, आबादी ग्राम,
प्रदेश 247342, 2. श्री अंकुर सैनी पुत्र श्री बौराम सैनी (सह-	चंद्रपाल खेरी परगना और तहसील नकुड़ जिला सहारनपुर
कर्जदार) निवासी रिलायंस टावर के पास बंजारन नकुड़	उत्तर प्रदेश में खसरा नंबर 506 पर स्थित है, बही नंबर
सहारनपुर उत्तर प्रदेश 247342, 3. श्रीमती रमेशो देवी पत्नी बाबू	1, जिल्द नंबर 9139, पेज नंबर 121-140 सीरियल नंबर
राम सैनी (सह–कर्जदार) निवासी रिलायंस टावर के पास बंजारन	5405 दिनांक 30-04-2019 के राजस्व रिकॉर्ड में
नकुड़ सहारनपुर उत्तर प्रदेश 247342, 4. श्री अभिषेक सिंघल	पंजीकृत है। श्री बाबू राम सैनी के नाम पर। सीमाएं: उत्तर
पुत्र श्री प्रवीण सिंघल (गारंटर) निवासी मोहल्ला चौधरियान	ः दीगर प्लॉट, दक्षिण ः रोड 6 फीट पश्चिम ः बाबू राम का
निकट बाला सुंदरी मंदिर नकुड़ सहारनपुर उत्तर प्रदेश 247342	घर, पूर्व : विक्रेता के प्लॉट

1. श्री जगपाल सिंह पत्र महेंद्र सिंह (कर्जदार बंधककर्ता) निवासी संपत्ति पर इक्विटेबल बंधकः आवासीय प्लॉट, जिसका ग्राम बरौला, सेक्टर 49 नोएडा दादरी गौतमबुद्धनगर उत्तर प्रदेश क्षेत्रफल 50.16 वर्ग मीटर है (20.15 वर्ग फीट) खसरा 201304, 2. श्रीमती सुमन सिंह पत्नी श्री जगपाल सिंह (सह-नंबर 1034. गाँव बरौला परगना और तहसील दादरी कर्जदार) निवासी ग्राम बरौला, सेक्टर 49 नोएडा दादरी जिला गौतम बुद्ध नगर उत्तर प्रदेश में स्थित, राजस्व गौतमबुद्धनगर उत्तर प्रदेश 201304, 3. श्री देवेन्द्र कश्यप पुत्र श्री अभिलेखों में बही नंबर 1, जिल्द नंबर 2247, पेज नंबर 789-804 सीरियल नंबर 8827 दिनांक 24-12-2008 मूलचंद कश्यप (गारंटर) निवासी मकान नंबर 0946 जे जे कॉलोनी सेक्टर 49 बरूला नोएडा दादरी गौतम बुद्ध नगर उत्तर प्रदेश को पंजीकृत। श्री जगपाल सिंह पुत्र महेंद्र सिंह के नाम पर 201304, 4. श्री सरोज बाला सुपुत्री श्री शिवदत्त शर्मा (गारंटर) अचल संपत्ति/संपत्ति, सीमाएं- पूर्व : विक्रेता का प्लॉट, निवासी मकान नं. 78, बरौला, सेक्टो 49 नोएडा दादरी पश्चिम : प्लॉट विक्रेता का, उत्तरः प्लॉट विक्रेता का, गौतमबुद्धनगर उत्तर प्रदेश 201304 दक्षिणः प्लॉट सड़क 6.50 फीट चौड़ी

. मोहम्मद साजिद पुत्र मोहम्मद नानु (कर्जदार/बंधककर्ता) संपत्ति पर इक्विटेबल बंधकः आवासीय प्लॉट, क्षेत्रफल निवासी मकान नं. 500, लाल मस्जिद के पास मोहल्ला ख्वाज बख्श देवबंद, जिला सहारनपुर उत्तर प्रदेश 247554, 2. श्री हसीन अहमद पुत्र नसीम अहमद (गारंटर) निवासी मोहल्ला ख्वाज बख्श देवबंद जिला सहारनपुर उत्तर प्रदेश 247554, 3. श्री भरत शर्मा पुत्र गोविंद शर्मा (गारंटर) निवासी रविदास मार्ग, जिला सहारनपुर उत्तर प्रदेश 247554, 4. श्री राघवेद्र कुमार कंछल पुत्र आनंद प्रकाश (गारंटर) निवासी कायस्थवाड़ा देवबंद जिला सहारनपुर उत्तर प्रदेश 247554

80.78 वर्ग गज यानी 67.57 वर्ग मीटर, मोहल्ला ख्वाज बख्श टाउन देवबंद परगना और तहसील देवबंद जिला सहारनपर उत्तर प्रदेश में स्थित, राजस्व अभिलेखों में बही नंबर 1, जिल्द नंबर 4258, पृष्ठ संख्या 117-148, क्रमांक 5223 दिनांक 26-05-2014 को मोहम्मद साजिद पत्र मोहम्मद नान के नाम पर पंजीकत। सीमाः उत्तर : श्रीमती शराज की संपत्ति, दक्षिणः सड़क 7 फीट चौड़ी, पश्चिमः श्रीमती शराज की संपत्ति, पूर्वः श्री रईस और अनीस अहमद

लाख इक्यासी हजार मात्र) खाता संख्या 100441005142 के

कार्यालयः रिकवरी अधिकारी,

बिक्री ऋण वसुली अधिकरण-I, दिल्ली उद्घोषणा 4था तल, जीवनतारा भवन, पार्लियामेंट स्ट्रीट, नई दिल्ली-110001

आर.सी. नं. 78/2019 जम्म एंड कश्मीर बैंक लिमिटेड

दिनांक : 26.07.2024/29.07.2024/25.07.2024

बैंक तथा वित्तीय संस्थानों के बकाए ऋणों की वसुली अधिनियम, 1993 के साथ पठित आयकर अधिनियम, 1961

की द्वितीय अनुसूची के नियम 38, 52 (2) के अंतर्गत बिक्री उद्घोषणा

सीडी3: रीता बब्बर पत्नी श्री सतपाल बब्बर, निवासी 9/4 राजौरी गार्डन, रिंग रोड, नई दिल्ली-110027 1. जैसा कि प्रमाणपत्र लेनदारों से वसूली प्रमाणपत्र के अनुसार लागतों तथा प्रभारों सहित 31.03.2014 से वसूली तक 17% वार्षिक भावी ब्याज तथा पेंडेंटेलाइट

सहित रु. 6,10,94,010.97/- (रुपये छः करोड़ दस लाख चौरानबे हजार दस एवं सत्तानबे पैसे मात्र) की वसुली के लिए पीठासीन अधिकारी, ऋण वसुली अधिकरण-कद्वारा टीए सं. 52/15 दिनांक 25.02.2019 में वसुली प्रमाणपत्र नं. 78/2019 आहरित किया गया है।

3. तथा जैसा कि 31.03.2014 से वसूली तक 17% वार्षिक भावी ब्याज सिंहत रु. 6,10,94,010.97/- (रुपये छः करोड़ दस लाख चौरानबे हजार दस एवं सत्तानबे

पैसे मात्र) की राशि के तहत बकाया होगा। एतद्द्वारा सूचित किया जाता है कि स्थगन आदेश की अनुपस्थिति में 26.07.2024 को 12.00 बजे अप. से 1.00 अप. बजे के बीच, यदि जरूरी हुआ तो 1.00 अप. के बाद 5 मिनट के विस्तार के साथ में ई-नीलामी द्वारा उक्त संपत्ति की बिक्री की जाएगी तथा यह बोली ''ऑन लाइन इलेक्ट्रोनिक बोली'' के माध्यम से वेबसाईट http://drtauctiontiger.net पर होगी। 4. ई-नीलामी की जाने वाली प्रस्तावित सम्पत्ति का विवरण निम्नलिखित है :

क्रम सं. सम्पत्तियों का विवरण

		211114111 81 11 4 2 1 21	
1	संपत्ति संख्या डब्ल्यूजेड-88, राजा गार्डन, रिंग रोड, नई दिल्ली	रु. 6.76 करोड़	रु. 68.00 लाख
5. ईएम	डी पहचान प्रमाण (वोटर आई कार्ड/ड्राइविंग लाइसेंस/पासपोर्ट) की स्वप्रमाणित प्रति सहित जिस पर	भावी सम्पर्क का पता तथा	स्व-प्रमाणित पैन की
प्रति	संलग्न हो, रिकवरी अधिकारी, डीआरटी-I, दिल्ली खाता आर.सी. सं. 78/2019 के पक्ष में डिमांड ड्रा	फ्ट/पे ऑर्डर के माध्यम से १	मुगतान किया जाना है
जो रि	कवरी अधिकारी, डीआरटी-1, दिल्ली के पास अधिकतम 02.09.2024 को 5.00 बजे अप. से पर्व पर	रंच जानी चाहिए। उसके बाद	र पाप्त की गई ईएमडी

पर विचार नहीं किया जायेगा। सफल बोलीदाता के मामले में उक्त जमा समायोजित कर ली जायेगी। असफल बोलीदाता ई-नीलामी बिक्री की प्रक्रिया की

समाप्ति के तत्काल बाद रिकवरी अधिकारी, डीआरटी-I, दिल्ली से ऐसी रिपोर्ट प्राप्त होने के पश्चात प्रत्यक्ष रूप से अपनी ईएमडी सेवा प्रदाता/बैंक/वित्तीय ५. ईएमडी वाले लिफाफे पर प्रेषक के विवरण अर्थात पता, ई-मेल आईडी तथा मोबाइल नम्बर आदि सहित ''टी.आर.सी. सं. 78/2019'' लिखा होना चाहिए। 7. ई-नीलामी में भाग लेने के लिए इच्छुक बोलीदाता के पास एक वैध लॉगिन आईडी तथा पासवर्ड और ई-मेल पता तथा पैन नम्बर होना चाहिए। लॉगिन आईडी

3. सम्भावित बोलीदाताओं को पोर्टल पर स्वयं को पंजीकृत करना तथा अग्रिम में मेसर्स ई-प्रोक्योरमेंट टेक्नोलॉजीज लिमिटेड, (ऑक्शनटाइगर) से युजर

ई-मेल तथा दरभाष नं. आफताब अहमद, एसोसिएट एक्जीक्यूटिव, विधि विभाग ई-मेल : iapmd.del@jkbmail.com, मोबाइल नं. 9899111390

10. जो बेचे जाने का प्रस्ताव है वे ऐसे अधिकार हैं जिनके लिए सर्टिफिकेट देनदार संपत्तियों के संबंध में हकदार हैं। संपत्तियों को देनदारियों, यदि कोई हो, के

साथ बेचा जाएगा। उद्घोषणा में दर्शाई गई संपत्तियों की सीमा वसुली प्रमाणपत्र अनुसुची के अनुसार है, वसुली अधिकारी किसी भी कारण से सीमा में किसी भी बदलाव के लिए जिम्मेदार नहीं होगा। संपत्तियों की बिक्री 'जहां है जैसी है' और 'जो है यही है' शर्त पर की जाएगी। 11. संभावित बोलीदाताओं द्वारा संपत्ति का निरीक्षण बिक्री की तिथि से पूर्व 26/08/2024 से 28/08/2024, (09:00 बजे पूर्वा. से 05:00 बजे अप. के बीच)

करने का अधिकार सरक्षित है। 13. असफल बोलीदाताओं को अपनी ईएमडी डीआरटी–ककी रजिस्टी से पहचान प्रमाण जैसे पैन कार्ड, पासपोर्ट, मतदाता पहचान पत्र, वैध डाइविंग लाइसेंस या सरकार तथा पीएसयू द्वारा जारी फोटो पहचान पत्र की पहचान/प्रस्तुत करने पर प्राप्त होगी। असफल बोलीदाता अपनी ईएमडी की वापसी सुनिश्चित करेंगे और

14. बिक्री उपरोक्त नामित सीडी की संपत्ति की होगी जैसा कि नीचे दी गई अनसची में उल्लिखित है और उक्त संपत्ति से जडी देनदारियां और दावा जहां तक उनका पता लगाया गया है, वे प्रत्येक लॉट के सम्मुख अनुसूची में निर्दिष्ट हैं। 15. संपत्ति को अनुसुची में निर्दिष्ट लॉट में बिक्री के लिए रखा जाएगा, यदि वसुली की जाने वाली राशि संपत्ति के एक हिस्से की बिक्री से संतुष्ट हो जाती है तो

शेष के संबंध में बिक्री तुरंत रोक दी जाएगी। यदि किसी भी लॉट के नॉक डाउन से पहले, उक्त प्रमाण पत्र में उल्लिखित बकाया, ब्याज लागत (बिक्री की लागत सहित) बिक्री करने वाले अधिकारी को प्रस्तुत की जाती है या उसकी संतुष्टि के लिए सबूत दिया जाता है कि राशि ऐसे प्रमाणपत्र, ब्याज और लागत का भगतान अधोहस्ताक्षरी को कर दिया गया है, तो भी बिक्री को रोक दिया जायेगा।

16. कोई अधिकारी या अन्य व्यक्ति जो बिक्री के संबंध में प्रत्यक्ष या परोक्ष रूप से कर्तव्य का निर्वहन करता है, बोली लगाने, कोई हित अर्जित करने या बेचने का प्रयास नहीं करेगा। 17. बिक्री आयकर अधिनियम, 1961 की दूसरी अनसची में निर्धारित शर्तों और उसके तहत बनाए गए नियमों और आगे की शर्तों के अधीन होगी: संलग्न अनसची

में निर्दिष्ट विवरण अधोहस्ताक्षरी की सर्वश्रेष्ठ जानकारी के अनुसार हैं, लेकिन अधोहस्ताक्षरी इस उद्घोषणा में किसी भी त्रृटि, गलत बयानी या चूक के लिए 18. जिस राशि से बोली बढ़ाई जानी है वह रुपये 5,00,000 (रुपये पांच लाख मात्र) के गुणक में होगी। बोली की राशि या बोली लगाने वाले के संबंध में किसी

भी विवाद की स्थिति में, लॉट को दुबारा नीलामी के लिए रखा जाएगा। 19. सफल/उच्चतम बोलीदाता को किसी भी लॉट का क्रेता घोषित किया जाएगा बशर्ते उनके द्वारा प्रस्तावित बोली राशि आरक्षित मुल्य से कम नहीं हो। यदि उनके

आर्डर जमा करना होगा जो रिकवरी अधिकारी कार्यालय में इस प्रकार भेजनी/जमा करनी होगी जो ई-नीलामी की समाप्ति के 3 दिनों के भीतर पहुंच जाए.

अन्यथा धरोहर राशि (ईएमडी) जब्त कर ली जाएगी। 21. सफल/उच्चतम बोलीदाता को संपत्ति की नीलामी की तिथि से 15वें दिन, उस दिन को छोड़कर अथवा यदि 15वां दिन रविवार या अन्य अवकाश दिवस होता है तो 15वें दिन के बाद प्रथम कार्यालय दिवस में रजिस्टार, डीआरटी-ा, दिल्ली के पक्ष में रु. 1000/- तक 2% की दर से तथा रु. 1000/- से अधिक की सकल राशि पर 1% की दर से पाउंडेज शुल्क के साथ रिकवरी अधिकारी, डीआरटी-कके समक्ष शेष 75% बिक्री राशि का ''रिकवरी अधिकारी, डीआरटी-

22. निर्धारित अविध में भुगतान में चुक करने पर बिक्री की नई उद्घोषणा जारी करने के बाद संपत्ति की फिर से बिक्री की जाएगी। बिक्री के खर्चे को डेफ्रे करने के बाद अधोहस्ताक्षरी यदि उपयुक्त समझते हैं सरकार के पक्ष में जमा राशि जब्त कर ली जायेगी तथा चूक करने वाले क्रेता उस संपत्ति अथवा उस राशि के किसी भाग के लिये दावे करने से वंचित हो जाएंगे जिसके लिये बाद में उसकी बिक्री की जाएगी।

दावे, यदि कोई हो, जिसे संपत्ति पर बेची जाने वाली सम्पत्ति का विवरण सह-स्वामियों सहित जहां किसी भाग पर अधिभारों का रखा गया हो तथा उस प्रकृति एवं सम्पत्ति चुककर्ता तथा सह-स्वामी के रूप में किसी अन्य से गणना की गई विवरण जो 📗 मूल्य के कोई अन्य ज्ञात विवरण

मेरे हस्ताक्षर तथा मुहर सहित 22.07.2024 को दी गयी।

संबंधित है

रिकवरी अधिकारी ऋण वसुली अधिकरण-I, दिल्ली

Chola

संख्या–नया

चोलामंडलम इन्वेस्टमेंट ऐण्ड फायनेंस कम्पनी लिमिटेड

कार्पोरेट कार्यालय : चोला क्रेस्ट, सुपर बी, सी 54 एवं 55, 4, थिरू वी का इंडस्ट्रियल एस्टेट, गिन्डी, चेन्नई-600 032

कब्जा सूचना नियम [(परिशिष्ट ४) नियम ८(१) के अधीन] जबकि, अधोहस्ताक्षरी ने **मैसर्स चोलामंडलम इन्वेस्टमेंट ऐण्ड फायनैंस कम्पनी लिमिटेड** के प्राधिकत अधिकारी के रूप में, वित्तीय आस्तियों का प्रतिभत्तिकरण और

पुनर्निर्माण तथा प्रतिभृति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (2002 का 54) के अधीन और प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 3 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13(12) के तहत शक्तियों का प्रयोग करते हुए मांग सूचना(एं) नीचे वर्णित तिथियों को जारी की थीं, जिसमें कर्जदारों **(नाम और पता नीचे** वर्णित) से उक्त सूचना में वर्णित बकाया राशि का भुगतान उक्त सूचना की प्राप्ति की तिथि से 60 दिन के भीतर करने की मांग की गई थी। कर्जदार उक्त राशि चुकाने में असफल रहे हैं, एतद्द्वारा कर्जदारों और सर्वसाधारण को सूचना दी जाती है कि अधोहस्ताक्षरी ने प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 8 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा (4) के तहत उसको प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए यहां नीचे वर्णित संपत्ति

यहां नीचे वर्णित कर्जदार तथा सर्वसाधारण को उक्त संपत्ति के संबंध में संव्यवहार नहीं करने हेतु सावधान किया जाता है और संपत्तियों के संबंध में कोई भी संव्यवहार मैसर्स चोलामंडलम इन्वेस्टमेंट ऐण्ड फायनैंस कम्पनी लिमिटेड की बकाया राशि और उस पर ब्याज के प्रभाराधीन होगा। कर्जदार का ध्यान, प्रत्याभृत आस्तियों को छूड़ाने के लिए, उपलब्ध समय के संबंध में, अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा (8) के प्रावधान की ओर आकृष्ट

कर्जदार/रों का नाम एवं पता तथा ऋण खाता संख्या	म्रांग सूचना की तिथि	बकाया राशि	कब्जे में ली गई सम्पत्ति का विवरण	कब्जा की तिथि
ऋण खाता सं. LAP1FZD000082049 1. धन पाल 2. रूकमा देवी 3. सचिन कुमार सभी का पता : 2746, वार्ड नंबर 8, बोहरा व मालपुरा इंडस्ट्रियल एरिया, निकट मंदिर, धारूहेड़ा—123110 अन्य पता : गाटा नंबर 74, नेहा गेस्ट हाउस् कालोनी, मेहराबाद, शिकोहाबाद जिला फिरोर उत्तर प्रदेश—283135	न, विजेन्द्र	रू. 23,10,785 / – (रूपए तेईस लाख दस हजार सात सौ पिच्यासी मात्र) 21–05–2024 तक	सम्पत्ति के सभी अंश एवं खंड : आवासीय मकान, कुल निर्मित क्षेत्रफल — 1421 वर्ग फीट यानी 132.06 वर्ग मीटर, वार्ड नंबर 20, मोहल्ला विजेन्द्र कालोनी, खसरा नंबर 74, मौजा मेहराबाद, तहसील शिकोहाबाद, जिला फिरोजाबाद, उत्तर प्रदेश—283135, चौहद्दी निम्नानुसार — पूरब : राकेश कुमार का प्लॉट, पश्चिम : 18 फीट चौड़ी रोड, उत्तर : विक्रेता की शेष भूमि, दक्षिण : ममता देवी का प्लॉट	
स्थान : फिरोजाबाद	10	7	हस्ता./- प्राप्ति	धेकृत अधिकारी,

PROTECTING INVESTING FINANCING ADVISING

तिथि : 27-07-2024

ADITYA BIRLA आदित्य बिड़ला फाइनेंस लिमिटेड

पंजीकृत कार्यालयः इंडियन रेयॉन कंपाउंड, वेरावल, गुजरात - 362266 कॉपोरेंट कार्यालय: 10वीं मंजिल, आर टेक पार्क, निरलॉन कॉम्प्लेक्स, हब मॉल के पास, गोरेगांव (पूर्व) मुंबई-400 063, महाराष्ट्र

चोलामंडलम इन्वेस्टमेंट ऐण्ड फायनैंस कम्पनी लिमिटेड

ई-नीलामी बिक्री सूचना

प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8(6) के परंतुक के साथ पठित वित्तीय आस्तियों के प्रतिभृतिकरण और पुनर्निर्माण और प्रतिभृति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 के तहत अचल संपत्तियों की बिक्री के लिए 30 दिवसीय नीलामी बिक्री सचना।

जैसा कि, आदित्य बिडला फाइनेंस लिमिटेड/प्रतिभृत क्रेडिटर के अधिकृत प्राधिकारी ने वित्तीय आस्तियों के प्रतिभृतिकरण और पुनर्निर्माण और प्रतिभृति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (सरफेसी) की धारा 13(2) के तहत निम्नलिखित कर्जदारों तथा सह-कर्जदारों से नीचे उल्लिखित बकायों तथा उस पर भावी ब्याज एवं लागत के लिए प्रतिभृत क्रेडिटर के ऋणों की वसुली हेतु जारी सुचना के अनुसार निम्नलिखित प्रतिभृत आस्तियों पर कब्जा कर लिया था। एतदवारा आम जनता और विशेष रूप से कर्जदारों और सह-कर्जदारों को नोटिस दिया जाता है कि आदित्य बिड़ला फाइनेंस लिमिटेड के बकाये ऋण की वसुली के लिए निम्नलिखित संपत्ति की ई-नीलामी ''जैसा है जहां है'' तथा 'जो है यही है'' आधार पर आयोजित की जाएगी।

	ई-नीलामी की तिथि एवं समय : 05.09.2024, 11.00 बजे पूर्वा. से 01.00 बजे अप. केवाईसी एवं जमा धरोहर राशि (ईएमडी) प्राप्ति की अन्तिम तिथि : 04.09.2024						
क्र. सं.	कर्जदारों तथा सह-कर्जदारों के नाम	सम्पत्तियों ⁄प्रतिभूत आस्तियों का विवरण तथा कब्जा करने की तिथि	आरक्षित मूल्य (रु. में)	जमा धरोहर राशि (ईएमडी) (रु. में)/वृद्धि मूल्य	मांग सूचना की तिथि तथा कुल राशि (रु. में)		
1	1. श्री पप्पू पप्पू पुत्र शेर मोहम्मद 2. एम.डी. सुप्रीम ट्रांसपोर्ट कंपनी, इसके मालिक श्री पप्पू पप्पू के माध्यम से 3. श्रीमती सहनाज सहनाज पत्नी श्री पप्पू पप्पू ऋण खाता संख्याः ABNDSTS000000523784	आवासीय प्लॉट संख्या/मकान संख्या 3520, क्षेत्रफल 218.90 वर्ग मीटर सेक्टर 56-56ए, अर्बन एस्टेट फरीदाबाद (एचएसवीपी), उप तहसीलः गौंछी, जिलाः फरीदाबाद, हरियाणा– 121 004 पर स्थित। (सांकेतिक कब्जा)	रु. 95,00,000/- (रुपये पिचानबे लाख मात्र मात्र)	रु. 9,50,000/- (रुपये नौ लाख पचास हजार मात्र) /रु. 25,000/- (रुपये पच्चीस हजार मात्र)	11.12.2023 तथा 29,89,724.26 (रुपये उनतीस लाख नवासी हजार सात सौ चौबीस एवं छब्बीस पैसे मात्र) तिथि 11.12.2023 तक बकाया		

बिक्री के विस्तृत नियम एवं शर्तों के लिए कृपया आदित्य बिड़ला फाइनेंस लिमिटेड/प्रतिभूत लेनदार की वेबसाइट अर्थात https://personalfinance.adityabirlacapital.com/properties-for-auction-under-sarfaesi-act.aspx देखें। सम्पर्क नं. (1) आदित्य बिरला फाइनेंस लिमिटेड, अधिकृत प्राधिकारी (1) श्री अपूर्व थॉमस डांठी (apoorva.danthi@ adityabirlacapital.com), मो.नं 9930909725. आप निकटवर्ती शाखा पर जा सकते हैं या सम्पर्क करें : (2) आदित्य बिरला फाइनेंस लिमिटेड, श्री मोहित शर्मा

mohit.sharma15@adityabirlacapital.com) मोबाइल नं. 9873913955. (3) श्री वेद प्रकाश मिश्रा (vedprakash.mishra@adityabirlacapital.com) मो.नं.-9004026790, 4) श्री राजेश पटसरिया (Rajesh.patsariya@adityabirlacapital.com) मो.नं. 9399747164 स्थान : फरीदाबाद, हरियाणा ह./- अधिकृत प्राधिकारी

www.readwhere.com

आदित्य बिड्ला फाइनेंस लिमिटेड

मांग सूचना दिनांक:-कब्जे की सूचना दिनांकः

26-07-2024 बकाया राशिः रु. 1,22,000/- (रुपये एक लाख बाईस हजार मात्र) खाता संख्या 100541510021 और 100546510597 के विरुद्ध

राशि कब्जा सूचना की तिथि

एवं खाता संख्या

03-05-2024

कब्जे की सूचना दिनांकः 29-07-2024 रु. 6,60,000/- (रुपये छह लाख साठ हजार मात्र) खाता संख्या 101641001924 के

मांग सूचना दिनांक:- 09-05-

मांग सूचना दिनांक:- 10-04-कब्जे की सचना दिनांकः 25-07-2024 बकाया राशिः रु. 1,81,000/- (रुपये एक

अधिकृत प्राधिकारी, कृते शिवालिक स्माल फाइनेंस बैंक लिमिटेड

उत्तम बिल्डर्स एवं अन्य

सीडी1: मेसर्स उत्तम बिल्डर्स (राजस्टर्ड), बी-10/1, राजौरी गार्डन, रिंग रोड, नई दिल्ली-110027, इसके प्रोपराइटर के माध्यम से। सीडी2: श्री सतपाल बब्बर पत्नी श्री शंकर दास, निवासी 9/4 राजौरी गार्डन, रिंग रोड, नई दिल्ली-110027

2. तथा जैसा कि अधोहस्ताक्षरी ने उक्त प्रमाण पत्र की संतुष्टि के लिए नीचे अनुसूची में वर्णित सम्पत्ति की बिक्री का आदेश दिया है।

तथा पासवर्ड से सम्बन्धित विवरण के लिए कृपया सम्पर्क करें : मेसर्स ई-प्रोक्योरमेंट टेक्नोलॉजीज लिमिटेड, (ऑक्शनटाइगर) अहमदाबाद, संपर्क नंबर 079-40230812/11/10/09/08/07/06 मोबाइल 09002715034, ई-मेलः wb@auctiontiger.net, support@auctiontiger.net

आईडी/पासवर्ड प्राप्त करना अनिवार्य है जो उपरोक्त ई-नीलामी में बोली के लिए अनिवार्य है। 9. सम्बन्धित बैंक अधिकारियों/हेल्पलाइन नम्बर आदि का विवरण निम्न प्रकार है

किया जा सकता है जिसके लिए उपर्युक्त बैंक के नामित अधिकारी से सम्पर्क किया जा सकता है। 12. अतार्किक पाये जाने पर अधोहस्ताक्षरी के पास बिना कारण बताए किसी भी समय किसी भी या सभी बोलियों को अस्वीकार करने या नीलामी को स्थिगित

यदि उचित समय के भीतर प्राप्त नहीं होती है, तो तुरंत रिकवरी अधिकारी, डीआरटी- I, दिल्ली/रजिस्टी, डीआरटी-I, दिल्ली या बैंक से संपर्क करें।

द्वारा प्रस्तावित मल्य स्पष्ट रूप से अपर्याप्त लगे तथा ऐसा करना स्पष्ट रूप से अव्यावहारिक हो तो अधोहस्ताक्षरी स्वेच्छा से उच्चतम बोली को अस्वीकार 20 सफल/उच्चतम बोलीदाता ईएमडी समायोजित करने के बाद ई-नीलामी की समाप्ति तथा उच्चतम बोलीदाता घोषित होने के तुरन्त बाद 24 घंटे के भीतर रिकवरी अधिकारी, डीआरटी-I, दिल्ली खाता ''आर.सी. नं. 78/2019'' के पक्ष में धरोहर राशि (ईएमडी) समायोजित करने के बाद 25% क्रय राशि राशि का डीडी/पे

क दिल्ली खाता आर.सी. 78/2019" के पक्ष में डिमांड ड्राफ्ट/पेआर्डर का भुगतान करना होगा। (डाक द्वारा शेष 75% राशि के भुगतान की स्थिति में वह उपरोक्त रूप से रिकवरी अधिकारी पास पहंच जाए)।

सम्पत्ति की अनुसूची

संपत्ति संख्या डब्ल्यूजेड-88, राजा गार्डन, रिंग रोड, नई दिल्ली कोई सुचना प्राप्त नहीं

संपत्ति पर देय है